Лифляндскія Губернскія Вѣдомости



Подписная цѣна.

	На годъ. р. к.	На полгода. р. к.	На 3 мѣс. р. к.	На 1 мѣс. р. к.
Безъ пересылки и доставки	3 —	2 —	1 —	— 50
Съ доставкой на домъ въ городѣ	4 —	2 50	1 50	— 75
Съ пересылкой по почтѣ	5 —	3 —	2 —	1 —

РИГА.

Частныя объявленія для напечатанія принимаются въ Лифляндской Губернской Типографіи ежедневно, за исключеніемъ воскресныхъ и праздничныхъ дней — отъ 10 час. утра до 4 час. по полудни.

Плата за частныя объявленія:
за строку въ одинъ столбецъ . . . 8 коп.
за строку въ два столбца . . . . . 16 „

Выходятъ 3 раза въ недѣлю: по Понедѣльникамъ, Средамъ и Пятницамъ.

Годъ L.

№ 7 Телефонъ № 517. Среда, 16 января. Телефонъ № 517. 1902

Статьи оффиціальной части Губернскихъ Вѣдомостей и прибавленій къ нимъ имѣютъ для всѣхъ присутственныхъ мѣстъ и должностныхъ лицъ своей губерніи, до коихъ онѣ касаются, а также для всѣхъ прочихъ Губернскихъ и Областныхъ Правленій, равную силу съ указами и сообщеніями Губернскаго Правленія; посему, въ случаѣ упущеній, никакое изъ сихъ мѣстъ и лицъ не можетъ отговариваться невѣдѣніемъ того, что объявлено было оффиціально чрезъ Губернскія Вѣдомости.
(Статья 543 т. II ч. I св. зак. изд. 1892 г.)

ОФФИЦІАЛЬНАЯ ЧАСТЬ.

Мѣстный отдѣлъ.

Составленныя Рижскою городскою думою для мѣстныхъ жителей, согласно п. 1 ст. 108 гор. пол. 1892 г. и изданныя мною на основаніи ст. 110 того-же положенія, порядкомъ, опредѣленнымъ ст. 424 т. II св. зак. изд. 1892 года, **временныя обязательныя постановленія объ устройствѣ дворовъ, о разрывахъ между постройками и о высотѣ зданій въ гор. Ригѣ.**

§ 1. Дворы.

На каждомъ застраиваемомъ земельномъ участкѣ, соображаясь съ санитарными требованіями и въ предупрежденіе пожаровъ, должны быть оставлены нѣкоторыя части незастроенными подъ дворы и разрывы.

1) Главный дворъ площадью, по крайней мѣрѣ, въ 30 кв. саж. (136,6 m^2), при ширинѣ во всѣхъ его частяхъ не менѣе 4 саж. (8,5 m).

2) При застройкѣ угловыхъ участковъ, площадь коихъ менѣе 100 кв. саж. (455,2 m^2), допускается, съ особаго разрѣшенія городскаго управленія, главный дворъ меньшихъ размѣровъ, однако-же площадью не менѣе 20 кв. саж. (91 m^2) при ширинѣ во всѣхъ его частяхъ не менѣе 4 саж. (8,5 m).

3) Въ старомъ городѣ, т. е. въ той части города, которая прежде была окружена крѣпостными валами, ограниченной слѣдующими улицами: съ сѣвера — Николаевскою, Петропавловскою и Башенною; съ востока Крѣпостною и большою Королевскою; съ юга Карловскою и съ запада — рѣкою Двиною. При перестройкахъ или возведеніи новыхъ строеній на небольшихъ участкахъ уже застроенныхъ, предоставляется городскому управленію, въ видѣ исключенія, разрѣшать возведеніе строеній или безъ двора, гдѣ таковаго не имѣлось, или съ дворомъ меньшихъ размѣровъ, но не менѣе 17 фут. (5,2 m) длиною и шириною.

4) Установленная наименьшая площадь дворовъ не должна быть занимаема какими бы то ни было строеніями, пристройками, навѣсами, галлереями и т. п.

Если деревянныя части крышъ выступаютъ отъ стѣнъ болѣе, чѣмъ на 2 фута (61 cm), то ширина установленнаго двора должна быть увеличена на столько, на сколько выступъ превышаетъ 2 фута (61 cm). Это правило относится также и къ разрывамъ между постройками.

5) Во дворахъ размѣромъ не менѣе 20 кв. саж. (91 m^2), при измѣреніи ширины, могутъ быть не приняты въ расчетъ пристройки для клѣтокъ лѣстницъ, если онѣ не длиннѣе 15 фут. (4,6 m) и не выступаютъ отъ строенія болѣе, чѣмъ на 7 фут. (2,13 m).

6) Каждый дворъ долженъ имѣть сообщеніе съ улицею непосредственно или черезъ другой дворъ посредствомъ удобно расположенныхъ проѣздовъ.

Въѣзды подъ домами должны быть со сводами и имѣть въ ширину не менѣе 9 фут. (2,74 m) и въ вышину не менѣе 10 фут. (3,1 m).

Открытые въѣзды допускаются шириною, установленною для разрывовъ между постройками (§ 3).

7) Проѣзды и проѣзжія части дворовъ на участкахъ, выходящихъ на замощенныя улицы, должны быть замощены или укрѣплены другимъ матеріаломъ, неподверженнымъ быстрому дѣйствію огня.

§ 2. Свѣтовые дворики.

Свѣтовые дворики дозволяется устраивать при соблюденіи слѣдующихъ правилъ:

1) Свѣтовые дворики должны быть обнесены какъ при каменныхъ, такъ и при деревянныхъ домахъ каменными стѣнами, доведенными до крыши. Карнизы этихъ стѣнъ не должны выступать противъ стѣнъ болѣе, какъ на 6 дюймовъ (15 cm).

2) Наименьшій размѣръ свѣтовыхъ двориковъ, какой бы формы они проектированы ни были, долженъ быть таковъ, чтобы въ площадь ихъ можно было вписать квадратъ, сторона котораго имѣетъ двѣ погон. саж. (4,3 m).

При постройкахъ въ старомъ городѣ, т. е. въ той части города, которая прежде была окружена крѣпостными валами, свѣтовые дворики, съ особаго разрѣшенія городскаго управленія, допускаются и меньшихъ размѣровъ, но только съ тѣмъ, чтобы въ площадь ихъ можно было вписать квадратъ, сторона котораго имѣетъ одну погон. сажень (2,13 m).

3) На свѣтовыхъ дворикахъ не дозволено устраивать ни помойныхъ или выгребныхъ ямъ, ни складовъ мусора или навоза. Площадь ихъ должна быть укрѣплена огнеупорнымъ и непроницаемымъ матеріаломъ.

4) На свѣтовые дворики внутри зданій и обращенные къ сосѣднимъ границамъ, могутъ выходить только окна кухонъ и помѣщеній, служащихъ исключительно для непродолжительнаго пребыванія людей, помѣщенія же, служащія для продолжительнаго пребыванія людей, должны имѣть окна, выходящія непосредственно на улицу или дворъ.

5) Свѣтовые дворики непремѣнно должны сообщаться съ улицею или съ однимъ изъ дворовъ на участкѣ сводчатымъ проходомъ шириною не менѣе $3^1/_2$ ф. (1,1 m).

§ 3. Разрывы.

1) Выходящія на улицу части каменныхъ и деревянныхъ строеній должны или непосредственно примыкать къ границамъ сосѣднихъ участковъ или отстоять отъ нихъ не менѣе 14 фут. (4,3 m).

2) Между строеніями на одномъ и томъ же участкѣ должны быть оставляемы разрывы не менѣе 14 фут. (4,3 m), если строенія каменныя, или одно каменное, а другое деревянное, и разрывъ въ 28 фут. (8,53 m) между деревянными, фахверковыми или смѣшанными строеніями.

3) Въ стѣнахъ жилыхъ зданій, обращенныхъ къ сосѣдней границѣ, могутъ быть устраиваемы окна кухонъ и помѣщеній, не служащихъ для продолжительнаго пребыванія людей, если разрывъ между зданіемъ и сосѣднею границею не менѣе 14 фут. (4,3 m), окна же помѣщеній, служащихъ для продолжительнаго пребыванія людей, допускаются въ такихъ стѣнахъ, при разстояніи не менѣе 14 фут. (4,3 m) отъ сосѣдней границы, лишь въ зданіяхъ не выше 3-хъ этажей, а при большемъ числѣ этажей лишь при разстояніи не менѣе 21 фута (6,4 m).

Разрывы должны имѣть непокрытое сообщеніе съ однимъ изъ дворовъ.

§ 4. Высота построекъ и число этажей.

1) Высота каменныхъ частныхъ зданій не должна превышать 70 фут. (21,3 m).

2) Каменныя зданія, предназначенныя для жилья или продолжительнаго пребыванія людей, не должны имѣть болѣе 6 этажей, включая въ

число этажей антресоли всякаго рода, мансарды, чердачныя и подвальныя жилыя помѣщенія. Вышина жилыхъ помѣщеній при возведеніи новыхъ зданій не должна быть менѣе 9 фут. (2,74 m) въ свѣту.

3) Высота жилыхъ домовъ, расположенныхъ по улицѣ, не должна превышать ширину прилегающей улицы, соображаясь съ указанными городскимъ управленіемъ линіями послѣдней.

Въ старомъ городѣ, т. е. въ части города, которая прежде была окружена крѣпостными валами, высота зданій не должна превышать ширину улицы болѣе чѣмъ на 30 фут. (9,14 m).

4) Высота зданій, возводимыхъ на углу улицъ, допускаемая для части зданія по болѣе широкой улицѣ, можетъ быть удержана и для части его по узкой улицѣ, считая отъ угла зданія на протяженіи не болѣе 45 фут. (13,7 m). Переходить за сей послѣдній предѣлъ дозволяется лишь въ исключительныхъ случаяхъ, съ особаго разрѣшенія городскаго управленія.

5) Высота зданія измѣряется отъ тротуара до потолка наивысшихъ жилыхъ помѣщеній или до начала крыши.

При наклонной поверхности тротуара въ расчетъ принимается наивысшій его пунктъ.

Если улица на своемъ протяженіи вдоль застраиваемаго участка не одинаковой ширины. то въ расчетъ принимается средняя ширина.

Объ опредѣленіи линіи улицъ указано выше въ п. 3.

6) Отдѣльные башни, вышки (надстройки), карнизы, парапеты и т. п., служащіе исключительно для архитектурныхъ цѣлей, съ особаго разрѣшенія городскаго управленія могутъ превышать установленную въ пунктѣ 5 сего параграфа высоту, если потолокъ наивысшаго помѣщенія не превышаетъ означенной высоты.

7) Высота каменныхъ надворныхъ (заднихъ) строеній, опредѣляется по ширинѣ дворовъ, оставляемыхъ передъ ними незастроенными, высота-же выходящихъ на дворъ пристроекъ къ главному зданію, опредѣляется по усмотрѣнію городскаго управленія, которое и рѣшаетъ вопросъ о томъ, входитъ ли пристройка въ составъ главнаго зданія или нѣтъ.

Высота ихъ не должна превышать болѣе чѣмъ на 20 фут. (6,1 m) ширину двора, расположеннаго передъ такими стѣнами, въ которыхъ имѣются окна для освѣщенія помѣщеній, служащихъ для продолжительнаго пребыванія людей, принимая мѣрою ширины среднее разстояніе отъ противолежащаго строенія.

Если таковая стѣна возводимаго вновь зданія расположена противъ зданія, хотя и не жилаго, но большей вышины, то ширина оставляемаго двора опредѣляется съ такимъ же расчетомъ, соображаясь съ вышиною болѣе высокой постройки.

§ 5. Настоящія правила примѣняются къ новымъ постройкамъ, а постановленія § 4 также и къ существующимъ зданіямъ при ихъ надстройкѣ.

§ 6. Настоящія обязательныя постановленія вступаютъ въ силу по истеченіи 14 дней по объявленіи ихъ.

§ 7. Виновные въ нарушеніи сихъ обязательныхъ постановленій привлекаются къ отвѣтственности на основаніи законовъ о наказаніяхъ.

г. Рига, 4 января 1902 года. 2

Губернаторъ, генералъ-маіоръ **Пашковъ**.

Составленныя Юрьевскою городскою думою для мѣстныхъ жителей согласно п. I. ст. 108 гор. пол. 1892 г. и изданныя мною на основаніи ст. 110 того-же положенія порядкомъ опредѣленнымъ ст. 424 т. II Св. зак., изд. 1892 г.

I.

Обязательныя постановленія по строительной части для г. Юрьева, Лифляндск. губ.

А. ОБЩАЯ ЧАСТЬ.

Глава I. Подача прошеній и полученіе разрѣшенія на производство построекъ.

§ 1. Прошенія о разрѣшеніи производства построекъ должны быть подаваемы въ городскую управу.

§ 2. Въ прошеніи должны быть указаны:

1) имя, отчество и фамилія просителя, владѣльца постройки;
2) городская часть и названіе улицы, въ которыхъ расположенъ земельный участокъ подъ постройку, полицейскій и ипотечный номера этого участка;
3) полное и подробное описаніе назначенія постройки;
4) подпись принявшаго на себя отвѣтственность и наблюденіе за постройкой строителя.

Къ означенному прошенію должны быть приложены: полный проектъ постройки и генеральный планъ съ указаніемъ расположенія ея на земельномъ участкѣ въ двухъ экземплярахъ, изъ которыхъ одинъ долженъ быть начерченъ на вощеномъ холстѣ; этотъ экземпляръ остается въ архивѣ городской управы, другой же можетъ быть начерченъ и на плотной бумагѣ и выдается по утвержденіи его на руки владѣльцу.

На генеральномъ планѣ должны быть указаны также земельные участки сосѣдей, съ нанесеніемъ на нихъ ближайше-расположенныхъ къ границамъ строеній и съ указаніемъ ихъ разстояній отъ границы.

Проектъ долженъ быть подписанъ составителемъ, принявшимъ на себя отвѣтственность за правильное веденіе постройки, отъ которой онъ освобождается лишь только въ томъ случаѣ, когда имъ предварительно будетъ заявлено городской управѣ о сдѣланномъ отказѣ владѣльцу отъ наблюденія и веденія постройки.

На представляемыхъ проектахъ должны быть обозначены слѣдующими красками:

а. карминомъ — старыя кирпичныя стѣны;
б. сурикомъ — новыя кирпичныя стѣны;
в. неутральтиномъ — бутовая кладка;
г. гуммигутомъ — новыя деревянныя части зданій;
д. жженой сіенной — старыя деревянныя части зданій;
е. берлинскою лазурью — желѣзныя части.

Проекты не должны быть свернуты въ трубку, а должны быть гладко сложены въ форматѣ длиною въ 12 дюйм. и шириною въ 9 дюйм.

Масштабъ для генеральнаго плана 5 саженъ или 35 футовъ въ одномъ англійскомъ дюймѣ, для фасадовъ, разрѣзовъ и плановъ 10 футовъ въ 1 англійскомъ дюймѣ.

При большихъ же постройкахъ можетъ быть принятъ и другой масштабъ по соглашенію съ городской управой.

§ 3. Въ проектахъ, какъ на новыя постройки, такъ и на перестройки, всѣ предполагаемыя по нимъ работы должны быть точно и ясно указаны; кромѣ фасадовъ, плановъ и разрѣзовъ зданій, долженъ быть разрѣзъ по отхожимъ мѣстамъ съ указаніемъ способа ихъ вентиляціи и устройства выгреба, равно въ проектахъ должны быть указаны, на планахъ, мѣста нахожденія лѣстницъ, такъ называемыя лѣстничныя клѣтки, очаги, печи и дымовыя трубы и по возможности глубина фундаментовъ съ расчетомъ и описаніемъ ростверкалежней, если таковой окажется необходимымъ, и всѣ необходимыя объясненія для ясности самаго проекта.

§ 4. При перестройкахъ, предполагаемыхъ внутри зданія, въ проектахъ должны быть указаны лишь части, предполагаемыя къ перестройкѣ съ обозначеніемъ предполагаемыхъ работъ.

При измѣненіи фасадовъ должны быть представляемы какъ чертежъ существующаго фасада, такъ равно и проектный чертежъ предполагаемаго.

§ 5. Если въ теченіе года со дня выдачи разрѣшенія на постройку зданія, таковая не будетъ начата, то означенное разрѣшеніе теряетъ свою силу.

Глава II. Производство работъ по возведенію зданій.

§ 6. Предъ началомъ работъ по возведенію новаго зданія или перестройки стараго, производитель работъ обязанъ обратиться къ городскому землемѣру, который указываетъ линію улицы и высоту тротуара и въ случаѣ надобности границы участка, о чемъ дѣлаетъ помѣтку на проектѣ.

§ 7. Производитель работъ обязанъ извѣстить о началѣ работъ какъ городскую управу, такъ и городскую полицію.

§ 8. Утвержденный проектъ долженъ постоянно находиться на мѣстѣ постройки, съ тѣмъ чтобы во всякое время можно было провѣрить возводимую постройку по проекту.

§ 9. При копаніи земли изъ рвовъ подъ фундаменты зданія и при кладкѣ фундаментовъ, примыкающихъ къ зданію сосѣда, должны быть приняты всѣ мѣры предосторожности противъ поврежденія этого зданія.

§ 10. При копаніи земли въ рыхломъ грунтѣ или изъ ямъ большой глубины, производителемъ работъ должны быть приняты мѣры къ предупрежденію обваловъ земли, рядомъ расположенной.

§ 11. Лѣса, необходимые при новыхъ постройкахъ, какъ и при перестройкахъ, должны быть устроены хорошо и прочно.

§ 12. При возведеніи всякой постройки, расположенной по улицѣ, долженъ быть поставленъ вдоль улицы на протяженіи самой постройки временный заборъ высотою не менѣе 6 футовъ, для огражденія проѣзда по улицѣ. Столбы забора должны быть врублены въ продольныя брусья или лаги, лежащіе поверхъ мостовой и не должны быть закапываемы въ мостовую. Около забора со стороны улицы долженъ быть устроенъ досчатый тротуаръ не уже 2 футовъ.

За заборомъ, на улицѣ, безъ особаго на это разрѣшенія полиціи. не допускается складывать строительные и всякіе другіе матеріалы и производить какія либо работы.

На улицахъ узкихъ или съ большимъ движеніемъ во время работъ въ верхнихъ этажахъ долженъ быть надъ тротуаромъ устроенъ навѣсъ для того, чтобы такимъ образомъ не препятствовать движенію по тротуару и обезопасить прохожихъ отъ поврежденій, могущихъ быть при паденіи строительнаго матеріала.

§ 13. При незначительныхъ постройкахъ и перестройкахъ и ремонтныхъ работахъ, при которыхъ возможно паденіе со стѣнъ мусора, камней и пр. матеріала, проходъ вдоль такихъ домовъ долженъ быть заграждаемъ досками, жердями и т. п.

Соскабливаніе старой краски съ наружныхъ фасадовъ зданій должно производиться послѣ предварительнаго смачиванія ея.

§ 14. Для устраненія загражденія улицъ и площадей во время постройки или перестройки зданія, улицы не должны быть занимаемы лѣсами и складомъ строительныхъ матеріаловъ болѣе, какъ на 1/3 ея ширины, считая шириною улицы разстояніе между противостоящими на ней домами и только на протяженіи даннаго земельнаго участка.

Исключеніе можетъ быть сдѣлано вслѣдствіе особыхъ мѣстныхъ условій самой постройки и то на самое короткое время и по предварительному разрѣшенію полиціи.

§ 15. При каждой постройкѣ, гдѣ производится копаніе рвовъ, или гдѣ прохожимъ угрожаетъ опасность отъ паденія какого-либо матеріала, должны быть устроены оградительные лѣса. При всѣхъ опасныхъ для прохода мѣстахъ, а также при нижнихъ концахъ свободно стоящихъ лѣстницъ должны быть поставлены сторожа, а при наступленіи сумерекъ фонари.

§ 16. По возведеніи фундаментовъ, а также по окончаніи постройки вчернѣ жилого дома, строителемъ должно быть сообщено о томъ городскому архитектору.

Лишь по засвидѣтельствованіи городского архитектора о томъ, что постройка вчернѣ согласуется съ планомъ и законными требованіями, работа по постройкѣ можетъ быть продолжаема.

Примѣчаніе. Постройка считается вчернѣ законченной, если произведены слѣдующія работы:

1) выведены фундаменты;
2) стѣны безъ штукатурки;
3) потолки безъ штукатурки;
4) трубы;
5) крыша.

§ 17. По окончаніи постройки новыхъ домовъ, пристроекъ къ старымъ и капитальныхъ перестроекъ домовъ, таковые могутъ быть заселяемы лишь въ такомъ случаѣ, когда будетъ представлено мѣстному приставу городской полиціи удостовѣреніе городской управы о законномъ возведеніи постройки и объ удовлетворительномъ состояніи помѣщеній въ санитарномъ отношеніи.

Б. СПЕЦІАЛЬНАЯ ЧАСТЬ.

Глава I. Районы построекъ и ихъ застроиваніе.

§ 18. При возведеніи построекъ на земельныхъ участкахъ, расположенныхъ въ чертѣ города, городъ раздѣляется на 3 района:

а. Внутренній каменный районъ.
б. Окружающій его — расширенный каменный районъ.
в. Остальная часть въ предѣлахъ городской черты — деревянный районъ.

§ 19. Внутренній каменный районъ заключаетъ въ себѣ, какъ это указано въ прилагаемомъ планѣ города, внутреннюю часть Новорыночной улицы, обѣ стороны Старой и Ивановской улицъ, обѣ стороны Замковой улицы до моста на Домѣ, обѣ стороны Яковлевской улицы до Широкой улицы, обѣ стороны Широкой улицы до рѣки Эмбахъ. Отъ этого мѣста до Новорыночной улицы рѣка Эмбахъ служитъ границею района.

Въ этомъ районѣ возводимые дома, равно пристройки и надстройки, должны быть изъ камня съ несгараемыми крышами, такими-же должны быть и службы и прилегающіе къ улицамъ заборы.

Съ фасадами на улицу могутъ быть возводимы дома, имѣющіе не менѣе 2-хъ этажей.

Примѣчаніе. При возведеніи сараевъ для дровъ и заборовъ во внутреннемъ каменномъ районѣ разрѣшается на общемъ фундаментѣ и на каменномъ цоколѣ высотою не менѣе 1 1/2 фута возводить легкіе и благообразные деревянные и желѣзные между каменными или желѣзными столбами заборы. Правила о возведеніи брандмауеровъ остаются въ силѣ (§ 41 в и 42 а). Сараи для дровъ могутъ быть устраиваемы рѣшетчатыми и съ разрѣшенія городской управы, деревянныя рѣшетки могутъ быть помѣщаемы не между каменными столбами, а деревянными.

§ 20. Границами расширеннаго каменнаго района служатъ: съ внутренней стороны внутренній каменный районъ, съ внѣшней-же стороны линія, идущая отъ рѣки Эмбахъ по Ботанической и Техельферской улицамъ до городской черты, оттуда къ югу по городской чертѣ мимо вокзала желѣзной дороги до Карловской улицы и отъ этой послѣдней по Складочной улицѣ внизъ до рѣки Эмбахъ.

По другую сторону рѣки Эмбахъ граница расширеннаго каменнаго района въ III городскомъ участкѣ идетъ отъ рѣки Эмбахъ по Песочной улицѣ до Ревельской улицы, по ней до городской черты. Далѣе по городской чертѣ мимо кладбищъ до Розовой улицы, по Розовой улицѣ до Аллейной улицы, по Аллейной улицѣ до Липовой улицы и по этой послѣдней до рѣки Эмбахъ.

По обѣимъ сторонамъ улицъ, служащихъ наружною границею расширеннаго каменнаго района, разрѣшается возводить лишь каменныя зданія.

§ 21. Всѣ жилые и отопляемые дома и опасныя въ пожарномъ отношеніи постройки, какъ-то амбары, должны въ расширенномъ каменномъ районѣ возводиться изъ камня, по всѣмъ правиламъ для каменныхъ зданій. Въ означенномъ районѣ допускаются и деревянныя одноэтажныя постройки, но при условіи, если онѣ будутъ неотопляемыя и расположены отъ улицы на разстояніи не менѣе двухъ саженей.

Такія деревянныя постройки должны быть расположены такъ, чтобы хотя одна изъ наружныхъ стѣнъ ихъ прилегала къ незастроенному дворовому участку минимальной величины, опредѣленной § 37 настоящаго обязательнаго постановленія.

Если означенныя выше деревянныя постройки находятся отъ другихъ деревянныхъ зданій или отъ сосѣдняго земельнаго участка не на опредѣленномъ для этого случая закономъ разстояніи (см. § 42), то онѣ должны имѣть брандмауеры.

§ 22. Разрѣшаются необходимыя ремонтныя работы въ деревянныхъ зданіяхъ, выстроенныхъ до 1900 года, въ обоихъ каменныхъ районахъ, даже если таковыя отапливаются и служатъ жилыми помѣщеніями.

Если-же означенные деревянные дома будутъ уничтожены или разрушены пожаромъ, то возстановленіе ихъ можетъ быть произведено лишь согласно настоящимъ строительнымъ правиламъ.

Если-же поврежденіе или разрушеніе отъ пожара произошли лишь въ части зданія, то настоящія строительныя правила относятся лишь къ той части зданія, стѣны которой негодны для починки и технически не связаны со сохранившимися частями зданія.

§ 23. Пристройки къ существующимъ издавна (т. е. до изданія настоящихъ строительныхъ правилъ) деревяннымъ отапливаемымъ домамъ въ каменномъ районѣ могутъ быть дѣлаемы лишь изъ несгараемаго матеріала, т. е., изъ камня или желѣза.

Надстройки-же второго этажа надъ такими зданіями разрѣшаются только при томъ условіи, если двѣ щипцовыя ихъ стѣны будутъ брандмауерами или-же, если разстояніе до ближайшаго деревяннаго зданія не менѣе 4 саж. и до незастроенной границы сосѣда не менѣе 2 саженей.

§ 24. Къ деревянному району относится остальная часть города. Въ этомъ районѣ могутъ быть возводимы всякія деревянныя постройки по правиламъ, для деревянныхъ построекъ установленнымъ, но съ несгараемыми крышами.

§ 25. Въ расширенномъ каменномъ районѣ и въ деревянномъ районѣ у столярныхъ, бондарныхъ и т. п. мастерскихъ, потребный для таковыхъ мастерскихъ лѣсной матеріалъ долженъ быть сохраняемъ въ сараяхъ, крытыхъ огнеупорными крышами, сараи-же могутъ быть и деревянными, при чемъ относительно необходимыхъ брандмауеровъ и законнаго разстоянія отъ близлежащихъ зданій и сосѣднихъ границъ должны быть соблюдаемы §§ 21, 37 и 42 строительныхъ правилъ.

Если-же въ деревянномъ районѣ сараи эти расположены по границѣ улицы или-же отстоятъ отъ нея на разстояніи менѣе двухъ саженей, то къ сторонѣ улицы они должны имѣть брандмауеръ.

Въ предупрежденіе опасности отъ огня означенные сараи не должны занимать площади больше чѣмъ въ 20 кв. саж. и имѣть высоту со стороны входа въ нихъ до крыши не больше 16 футовъ, съ задней-же стороны или до конька крыши высоту не больше 21 фута.

Открытые штабели вышеупомянутаго матеріала, сложеннаго внѣ сараевъ, разрѣшается устанавливать наибольшей длины и ширины въ 3 пог. саж.; причемъ разстояніе штабелей отъ сосѣднихъ зданій и сосѣднихъ штабелей при отсутствіи возвышающихся надъ ними брандмауеровъ не должно быть менѣе 2 пог. саж.

§ 26. Большихъ размѣровъ штабели лѣсныхъ строительныхъ матеріаловъ и дровъ могутъ быть устраиваемы лишь на большихъ свободныхъ плацахъ съ разрѣшенія городского управленія и полиціи.

Глава II. Огражденіе отъ опасности при движеніи публики по улицамъ.

§ 27. Всѣ выступающія изъ-за линіи улицы части зданій, какъ то выступы цоколей и т. п., разрѣшаются лишь въ тѣхъ случаяхъ, когда ширина прилегающаго тротуара болѣе 3 футовъ, причемъ выступы не должны выходить на тротуаръ болѣе 8 дюймовъ изъ-за линіи улицы.

§ 28. Балконы, висячіе выступы фасадовъ, зонты и т. п. выступающія части зданій не должны выступать изъ-за линій улицы болѣе, чѣмъ на ширину тротуара, балконы-же и закрытые выступы у зданій (т. н. фонари) не должны быть располагаемы ближе 5 фут. отъ границы сосѣда и на высотѣ не меньше чѣмъ въ 10 футовъ надъ уровнемъ тротуара.

Желѣзные зонты на свободно стоящихъ колонкахъ у подъѣздовъ разрѣшается устраивать въ томъ случаѣ, если ширина прилегающаго тротуара будетъ болѣе 6 футовъ, причемъ колонки должны быть помѣщаемы на наружной линіи тротуара.

§ 29. Ворота не должны открываться въ сторону тротуара. Въ каменныхъ домахъ входныя двери, ставни и окна, если они расположены на высотѣ меньше 7 футовъ отъ тротуара, не должны открываться наружу. Въ деревянныхъ-же зданіяхъ, гдѣ это условіе не можетъ быть соблюдаемо, двери и ставни при открываніи ихъ наружу должны прилегать къ стѣнамъ зданія и должны быть прикрѣпляемы къ нимъ. Наружныя-же двери общественныхъ зданій, предназначенныхъ для большого количества публики, должны непремѣнно открываться наружу.

§ 30. При устройствѣ слуховыхъ оконъ, ставней къ окнамъ и люкамъ на чердакахъ необходимо наблюдать, чтобы всѣ они открывались внутрь.

§ 31. При подъѣздахъ съ улицы разрѣшается устраивать одну ступень, причемъ выступъ ея не долженъ быть болѣе 12 дюймовъ (считая въ томъ числѣ и выступъ карниза) отъ линіи улицы.

§ 32. Сходы въ подвалы и люки не должны выходить за фронтъ зданія.

Существующіе въ настоящее время и не отвѣчающіе настоящему правилу сходы и люки погребовъ должны быть въ случаѣ перестройки передѣлываемы согласно означенному правилу.

Устройство лѣстницъ въ погреба и свѣтовыя шахты можетъ быть разрѣшаемо лишь въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ ширина между проѣзжей частью улицы и линіей фронта дома шире 6 футовъ.

Свѣтовыя шахты въ такомъ случаѣ могутъ врѣзываться въ улицу отъ линіи фасада зданія не дальше, какъ на 2 фута, и должны быть покрыты желѣзною рѣшеткою. Сходы и лѣстницы въ подвалы могутъ врѣзываться въ тротуаръ не дальше чѣмъ на 3 фута отъ линіи фасада зданія и отверстія эти должны быть ограждены крѣпкими желѣзными рѣшетками и поручнями.

§ 33. У всѣхъ зданій должны быть жолоба для дождевой воды изъ несгараемаго матеріала, у тѣхъ-же зданій, скатъ крышъ которыхъ обращенъ къ улицамъ, кромѣ жолобовъ должны быть и водосточныя трубы, доходящія до земли по крайней мѣрѣ на разстояніи 1 фута. Вода изъ водосточныхъ трубъ должна проходить въ отводную уличную канаву по жолобу въ тротуарѣ.

Разрѣшается спускать въ городскія дренажныя трубы воду изъ водосточныхъ трубъ, причемъ однако владѣлецъ дома, желающій воспользоваться означеннымъ отведеніемъ воды, долженъ это сдѣлать по указанію городской управы и принять на себя расходы по перемощенію части улицы гдѣ будетъ проложена спусковая труба, а также и необходимый ремонтъ по этому-же проводу.

Глава III. Прочность и безопасность способовъ постройки зданій.

§ 34. Фундаменты подъ каменныя зданія, если этого потребуетъ состояніе и качество почвы, на которой возводится зданіе, должны быть выведены на лежняхъ, на сваяхъ, на бетонномъ основаніи, на искуственномъ песчаномъ, на опускныхъ колодцахъ и тому подобномъ.

Лежни должны быть закладываемы подъ фундаменты по крайней мѣрѣ на 6 дюймовъ ниже самаго низкаго уровня грунтовыхъ водъ.

Толщина наружныхъ стѣнъ отапливаемыхъ жилыхъ помѣщеній въ каменныхъ зданіяхъ не должна быть тоньше $2^{1}/_{2}$ кирпичей, причемъ лишь два этажа, лежащіе одинъ надъ другимъ, могутъ имѣть одинаковую толщину наружныхъ стѣнъ, этажи-же, расположенные ниже, должны имѣть наружныя стѣны на $^{1}/_{2}$ кирпича толще вышележащаго этажа.

Примѣчаніе. Поэтому, напримѣръ, при 4-хъ этажномъ зданіи толщина стѣны на чердакѣ = $1^{1}/_{2}$ кирпича, въ 4-омъ и 3-емъ этажахъ $2^{1}/_{2}$ кирпича, во 2-мъ и 1-омъ — 3 кирпича.

Стѣны, такъ называемыя капитальныя и служащія опорой для половыхъ и потолочныхъ балокъ, не могутъ быть ни въ какомъ случаѣ тоньше $1^{1}/_{2}$ кирпичей. Стѣны каждаго каменнаго зданія выше одноэтажнаго должны быть связаны желѣзными связями и анкерами. Внутреннія промежуточныя стѣны могутъ быть и деревянными. Брандмауеры одноэтажныхъ каменныхъ жилыхъ домовъ должны быть толщиною не менѣе $2^{1}/_{2}$ кирпичей, въ чердачной-же части и въ одноэтажныхъ нежилыхъ зданіяхъ не менѣе $1^{1}/_{2}$ кирпича.

Для многоэтажныхъ зданій каждый слѣдующій нижній этажъ, считая отъ верхняго, долженъ имѣть брандмауеръ толщиною на $^{1}/_{2}$ кирпича болѣе вышележащаго. Это правило распространяется и на отапливаемыя деревянныя зданія. (Длина кирпича должна быть не менѣе $10^{1}/_{2}$ дюймовъ и ширина его не менѣе 5 дюймовъ.)

§ 35. При постройкѣ деревянныхъ зданій должны быть соблюдаемы слѣдующія правила:

1) Зданія должны быть возводимы на каменныхъ фундаментахъ и каменныхъ цоколяхъ. Фундаменты при хорошей почвѣ должны быть глубиною по крайней мѣрѣ $3^{1}/_{2}$ фута. Если-же почва водянистая или болотистая, то фундаментъ зданія долженъ покоиться на лежняхъ или искуственно укрѣпленномъ грунтѣ. Лежни должны закладываться по крайней мѣрѣ на 6 дюймовъ ниже самаго низкаго уровня грунтовыхъ водъ.

2) Вышина цоколя, т. е. высота отъ мостовой или уровня улицы до нижняго вѣнца, должна быть во всѣхъ зданіяхъ по крайней мѣрѣ 2 фута.

3) Всѣ наружныя стѣны деревянныхъ жилыхъ домовъ не должны быть тоньше 9 дюймовъ, включая притомъ и толщину штукатурки, и не должны состоять изъ обшивокъ, промежутокъ между которыми заполненъ опасными въ пожарномъ отношеніи матеріалами.

Стѣны тоньше вышеозначенныхъ могутъ быть возводимы въ жилыхъ домахъ только какъ внутреннія, не служащія опорными стѣнами и въ нежилыхъ и неотапливаемыхъ постройкахъ и помѣщеніяхъ.

4) Такъ называемыя фахверковыя стѣны, въ которыхъ заполненіе между стойками и раскосами остова дѣлается въ $^{1}/_{2}$ кирпича (длина кирпича должна быть не менѣе $10^{1}/_{2}$ дюймовъ и ширина его не менѣе 5 дюймовъ), безъ наружной и внутренней обшивки, разрѣшаются къ возведенію лишь на каменныхъ фундаментахъ для одноэтажныхъ нежилыхъ зданій, какъ-то: сараевъ, конюшенъ и другихъ нежилыхъ помѣщеній.

5) Если въ жилыхъ помѣщеніяхъ фахверковыя стѣны должны служить наружными стѣнами, то промежутки между стойками и раскосами остова должны заполняться не кирпичной кладкой, но сплошь деревомъ.

На фахверковыя стѣны дѣлается внутренняя обшивка изъ досокъ толщиною въ 1 дюймъ, съ штукатуркой по тростнику и наружная обшивка въ томъ-же родѣ или изъ шпунтованныхъ $1^{1}/_{2}$ дюймовыхъ досокъ.

Толщина готовыхъ стоекъ для фахверковыхъ стѣнъ, смотря по вышинѣ зданія, должна быть не менѣе 6, 7 дюймовъ въ квадратѣ, причемъ весь остовъ долженъ быть скрѣпленъ и во всякомъ случаѣ имѣть двойные нижніе вѣнцы, изолированные кровельнымъ толемъ или другимъ матеріаломъ отъ кирпичной кладки.

6) Внутреннія переборки могутъ быть возводимы какъ въ деревянныхъ, такъ и въ каменныхъ зданіяхъ изъ фахверковаго остова, какъ сказано въ п. п. 4 и 5.

Кромѣ вышеупомянутаго заполненія деревомъ, промежутки между остовомъ фахверка, могутъ быть заполняемы строительнымъ или известковымъ мусоромъ, но не другимъ матеріаломъ, опаснымъ въ пожарномъ отношеніи.

7) Слуховыя окна на чердакахъ разрѣшаются только въ томъ случаѣ, когда люки въ крышахъ отстоятъ отъ наружныхъ стѣнъ, по крайней мѣрѣ, на 3 фута и въ свѣту имѣютъ не больше 3 футовъ, а также не возвышаются надъ конькомъ.

Погреба и подвальныя помѣщенія подъ 2-хъ этажными деревянными жилыми зданіями разрѣшаются въ томъ случаѣ, если почва это позволяетъ. При чемъ таковые должны быть перекрыты сводами.

§ 36. Балконы должны всегда покоиться на желѣзныхъ балкахъ или на такихъ-же консоляхъ. Перила балконовъ должны быть также желѣзными.

Глава IV. Правила о расположеніи построекъ въ пожарномъ отношеніи.

§ 37. При возведеніи новыхъ построекъ, за исключеніемъ возведенія зданій на мѣсто сгорѣвшихъ или пришедшихъ въ ветхость, должны быть оставляемы свободныя пространства: въ каменныхъ раіонахъ площадью не менѣе 20 кв. саженъ; въ деревянномъ-же раіонѣ площадью не менѣе 30 кв. саженъ, при наименьшей ширинѣ въ 4 саж. Къ свѣтовымъ дворамъ внутри каменныхъ построекъ это правило не относится.

§ 38. Каждый дворъ долженъ имѣть свободный въѣздъ съ улицы или съ открытой площади, къ нему прилегающихъ.

Проѣзды подъ домами должны быть каменные и покрытые сводами и не должны быть уже 9 фут. и высотою до пяты свода не менѣе 10 фут. Открытые проѣзды должны имѣть не менѣе 10 фут. ширины.

§ 39. Для свободнаго доступа ко всѣмъ зданіямъ на земельномъ участкѣ должны быть оставляемы на томъ-же участкѣ свободные проѣзды шириною не менѣе 10 футовъ, причемъ должны быть сохраняемы законныя разстоянія между зданіями.

§ 40. Каждое прилегающее къ улицѣ зданіе должно имѣть на эту-же улицу выходъ.

Зданія, прилегающія къ улицѣ и имѣющія длину 100 или болѣе футовъ по фасаду, должны имѣть не менѣе двухъ выходовъ на улицу, считая въ томъ числѣ и въѣздъ во дворъ. У зданій, расположенныхъ на углу двухъ улицъ, длина фасада считается по обѣимъ улицамъ.

§ 41. При постройкѣ каменныхъ зданій должны соблюдаться слѣдующія правила въ пожарномъ отношеніи:

а) Каменныя зданія могутъ быть произвольной длины и соприкасаться одно съ другимъ, а также стоять на самой границѣ, однако въ длинныхъ зданіяхъ черезъ каждыя 12 саж. по длинѣ должны быть устроены капитальныя стѣны, имѣющія на чердакѣ толщину $1^{1}/_{2}$ фута и выходящія сверхъ крыши безъ отверстій.

Зданія, требующія по своему назначенію большаго пространства между капитальными стѣнами чѣмъ 12 саж., могутъ возводиться съ разрѣшенія городской управы.

б) Высота зданій, считая отъ тротуара до вѣнчающаго карниза, находится въ зависимости отъ ширины улицы, къ которой они прилегаютъ. При ширинѣ улицы меньшей 30 футовъ (считая отъ дома до дома на противуположной сторонѣ улицы), зданія не могутъ быть выше 3-хъ этажей. При ширинѣ улицы въ 30 футовъ и болѣе, зданія могутъ быть возводимы многоэтажными до общей высоты ихъ въ 11 погон. саж., причемъ однако высота не должна быть больше полуторной ширины улицы. Мансарды въ каменныхъ зданіяхъ этажами не считаются, но не разрѣшаются при зданіяхъ выше 3-хъ этажей.

в) Наружныя стѣны каменныхъ зданій, стѣны въ которыхъ проходятъ дымовые ходы, стѣны лѣстничныхъ клѣтокъ и стѣны, служащія опорой для балокъ, должны быть выведены полными каменными. Стѣны, расположенныя на границѣ съ сосѣднимъ участкомъ или находящіяся отъ нея на разстояніи менѣе 3-хъ футовъ, должны быть выводимы, какъ брандмауеры, т. е., онѣ не должны имѣть отверстій и на чердакѣ должны выступать не менѣе $1^{1}/_{2}$ футовъ надъ крышей. Толщина брандмауера (см. § 34) должна быть не менѣе $1^{1}/_{2}$ кирпичей по длинѣ (17 дюймовъ); но гдѣ къ брандмауеру прилегаетъ деревянная стѣна, онъ долженъ быть толщиною въ 2 кирпича по длинѣ.

Въ брандмауеры не должны быть задѣлываемы какія-либо деревянныя части, какъ-то: концы деревянныхъ балокъ и т. п. Смотря по высотѣ брандмауера слѣдуетъ его укрѣплять контрфорсами. При примыканіи другъ къ другу двухъ сосѣднихъ зданій, каждое изъ нихъ должно быть съ самостоятельнымъ брандмауеромъ. Если расположенныя вышеописаннымъ образомъ дома должны образовать поэтажно одну общую квартиру или одно общее помѣщеніе, то пробивка въ брандмауерахъ дверей можетъ быть допущена каждый разъ съ особаго разрѣшенія городской управы, причемъ пробивка дверей можетъ быть разрѣшена лишь въ квартирахъ, но никакъ не на чердакѣ.

г) Внутреннія стѣны въ каменныхъ зданіяхъ, которыя не служатъ ни опорными стѣнами для потолочныхъ балокъ, ни стѣнами для дымовыхъ ходовъ, ни брандмауерами, могутъ быть и деревянными, но оштукатуренными съ обѣихъ сторонъ (см. § 35 п. 6).

д) Въ каменныхъ зданіяхъ, всѣ пристройки, наружныя открытыя лѣстницы, балконы, террасы, карнизы и т. п. части, должны быть изъ несгараемаго матеріала. Холодныя, неотапливаемыя веранды при каменныхъ зданіяхъ (но не террасы и галлереи), имѣющія лишь одинъ входъ изъ дома, могутъ быть и деревянными, но только въ партерѣ и въ первомъ этажѣ при томъ условіи, если онѣ будутъ на разстояніи не менѣе 14 фут. отъ сосѣдней границы и отъ ближайшихъ къ нимъ построекъ. Такія веранды должны быть устраиваемы изъ легкаго деревяннаго остова, обшитаго досками.

е) Въ каменныхъ домахъ каждая отдѣльная квартира, каждое отдѣльное отапливаемое помѣщенiе должны имѣть наименѣе по одному выходу на несгараемую лѣстницу съ каменными стѣнами и со сводами изъ несгараемаго матеріала.

Въ лѣстничныхъ клѣткахъ не должно быть деревянныхъ перегородокъ, и ширина ихъ должна быть не менѣе 8 фут. при лѣстницахъ въ 2 марша, и 5 футовъ при лѣстницахъ въ 1 маршъ.

При длинныхъ зданіяхъ на каждыя 12 саж. длины, должно быть не менѣе одной несгараемой лѣстницы. Въ общественныхъ зданіяхъ и въ зданіяхъ, въ верхнихъ этажахъ которыхъ предполагается большое скопленіе публики, всѣ лѣстницы должны быть несгараемыми.

§ 42. Деревянныя зданія въ пожарномъ отношеніи должны отвѣчать слѣдующимъ правиламъ:

а) Деревянныя зданія должны быть расположены отъ границъ сосѣднихъ земельныхъ участковъ и отъ каменныхъ зданій на разстояніи 2 саженей, и отъ деревянныхъ зданій на разстояніи 4-хъ саженей. Если-же вновь возводимыя зданія располагаются ближе означенныхъ выше разстояній, то при нихъ должны быть устраиваемы брандмауеры со стороны границы сосѣдняго участка или деревяннаго зданія.

б) Надстройка второго этажа надъ одноэтажнымъ деревяннымъ зданіемъ разрѣшается лишь въ томъ случаѣ, если оно отстоитъ на законномъ разстояніи отъ границъ и сосѣднихъ съ нимъ зданій.

в) Каждая квартира, расположенная въ деревянномъ зданіи выше 1-го этажа, должна имѣть не менѣе 2-хъ крытыхъ и не рядомъ расположенныхъ лѣстницъ, имѣющихъ самостоятельные выходы наружу зданія. Витыя лѣстницы не принимаются въ разсчетъ. Если 2-хъ этажное зданіе частью деревянное, частью-же каменное, то въ каменной части его должны быть несгараемыя лѣстницы указаннаго въ § 41 е устройства. Одномаршныя лѣстницы должны быть помѣщены въ клѣткахъ шириною не менѣе 5 футовъ, двумаршныя въ клѣткахъ не менѣе 8 футовъ.

г) Деревянныя зданія какъ жилыя, такъ и нежилыя, за исключеніемъ фабричныхъ зданій, не должны быть длиннѣе 12 пог. саж. При большей длинѣ зданій должны быть черезъ каждыя 12 саженей брандмауеры.

д) Ремонтныя исправленія старыхъ деревянныхъ зданій, не соотвѣтствующихъ настоящимъ правиламъ, разрѣшаются въ томъ только случаѣ, если они не заключаютъ въ себѣ возобновленія цѣлыхъ главныхъ частей, и ни въ какомъ случаѣ не разрѣшаются расширенія и удлиненія этихъ зданій новыми пристройками.

§ 43. Въ томъ случаѣ, если зданіе, каменное или деревянное, принадлежитъ нѣсколькимъ владѣльцамъ, то части каждаго отдѣльнаго владѣльца должны быть отдѣлены отъ частей другаго владѣльца брандмауерами.

При дѣленіи участковъ имѣющіяся на нихъ строенія должны быть изолированы отъ общей пограничной межи брандмауерами, если не отстоятъ отъ нея на законномъ разстояніи (см. § 41в и § 42а).

§ 44. Заполненіе между половыми и потолочными балками должно быть изъ несгараемаго матеріала.

§ 45. При вновь возводимыхъ и перестраиваемыхъ зданіяхъ, амбары, конюшни и сѣновалы должны быть отдѣляемы отъ жилыхъ помѣщеній каменными стѣнками или сводами.

§ 46. Колодцы должны быть покрыты крышками или имѣть насосы.

§ 47. Крыши должны быть изъ несгараемаго матеріала, т. е., металлическія, асфидныя, черепичныя, древесно-цементныя, толевыя и т. п., а также сточные жолоба, водосточныя трубы и зонты.

§ 48. Поврежденныя пожаромъ или вслѣдствіе другихъ причинъ зданія, не отвѣчающія настоящимъ правиламъ, при возстановленіи, должны быть приведены въ состояніе, соотвѣтствующее строительнымъ правиламъ, насколько это технически возможно и безъ поврежденія уцѣлѣвшихъ годныхъ частей зданія (см. § 22).

§ 49. На застроенныхъ участкахъ, на которыхъ зданія расположены несоотвѣтственно настоящимъ правиламъ, при перестройкѣ таковыхъ эти послѣднія должны быть выполнены.

Глава V. Правила объ установкѣ мѣстъ для разведенія огня.

§ 50. Всѣ мѣста для разведенія огня, какъ то: кухонные очаги, русскія печи, обыкновенныя печи и т. п. должны быть устраиваемы изъ огнеупорнаго матеріала и располагаемы на извѣстномъ разстояніи, какъ это указано ниже, отъ деревянныхъ частей зданія. Также не разрѣшается всякіе очаги для разведенія огня ставить у стѣны сосѣда.

Примѣчаніе: Правила для устройства новыхъ очаговъ распространяются и на существующіе очаги, которые окажутся опасными въ пожарномъ отношеніи.

§ 51. Кухонные очаги могутъ быть располагаемы лишь у брандмауера или каменной стѣны съ дымовыми ходами. Всѣ фахверковыя и деревянныя стѣны и потолки въ помѣщеніяхъ кухонъ должны быть оштукатурены.

Печи, камины и т. п. очаги для разведенія огня не должны быть прислоняемы къ фахверковымъ или деревяннымъ стѣнамъ, а должны отстоять отъ нихъ на разстояніи не менѣе 10 дюйм., или-же въ мѣстахъ расположенія вышеупомянутыхъ очаговъ должна быть возведена каменная часть стѣны въ 1 кирпичъ по длинѣ (длина кирпича должна быть не менѣе $10\frac{1}{2}$ и ширина не менѣе 5 дюймовъ).

§ 52. Печи для центральнаго отопленія и т. п. должны быть устраиваемы въ жилыхъ помѣщеніяхъ на каменныхъ фундаментахъ, въ помѣщеніяхъ, огражденныхъ каменными стѣнами и покрытыхъ сводами.

Трубы для провода тепла изъ печей по зданію должны быть огнеупорныя и отдалены отъ всѣхъ деревянныхъ частей подобно дымовымъ трубамъ.

§ 53. Верхъ печи долженъ отстоять отъ оштукатуреннаго потолка не менѣе, какъ на 1 футъ и отъ деревяннаго неоштукатуреннаго на $1\frac{1}{2}$ фута.

§ 54. Въ печахъ, гдѣ мѣсто разведенія огня не отдѣляется дверцами отъ внутренняго помѣщенія комнаты, надъ топкой долженъ быть устроенъ сводъ на желѣзной или каменной опорѣ; у обыкновенныхъ кухонныхъ плитъ, такъ называемыхъ англійскихъ, этого не требуется. Если же таковой устраивается, то онъ долженъ быть изъ огнеупорнаго матеріала.

§ 55. Всякій очагъ, покоящійся на деревянной подкладкѣ, которая должна быть не тоньше 6 дюймовъ, долженъ отъ этой послѣдней быть изолированъ желѣзной прокладкой или каменнымъ фундаментомъ толщиною не менѣе 3 дюймовъ, причемъ долженъ быть устроенъ воздушный прослоекъ не меньше 6 дюймовъ.

§ 56. Передъ топками каминовъ, плитъ и печей полы должны быть или покрыты металлическими листами, или выложены кирпичемъ или каменными плитами, причемъ эти несгараемыя части половъ должны быть шириною не менѣе $1\frac{1}{2}$ футовъ и въ длину имѣть съ каждой стороны топочнаго отверстія по 1 футу.

§ 57. Дымовыя трубы ни въ какомъ случаѣ не должны стоять на балкахъ или на печи, но должны быть выводимы съ основанія фундамента. Раздѣлки и стѣнки дымовыхъ трубъ не должны быть тоньше $\frac{1}{2}$ кирпича (длина кирпича должна быть не менѣе $10\frac{1}{2}$ дюймовъ и ширина не менѣе 5 дюймовъ). Трубы должны быть сложены не на глинѣ, а на известковомъ растворѣ и оштукатурены тѣмъ-же растворомъ и внутри и снаружи.

Въ каменныхъ зданіяхъ, гдѣ окажется возможнымъ, дымовыя трубы должны выводиться въ капитальныхъ каменныхъ стѣнахъ или же примыкать къ нимъ.

§ 58. Дымовыя трубы должны возводиться отвѣсно, хотя въ стѣнахъ толщиною въ 2 и болѣе кирпича (длина кирпича должна быть не менѣе $10\frac{1}{2}$ дюймовъ и ширина его не менѣе 5 дюймовъ) онѣ могутъ быть и съ колѣнами, причемъ уклоны колѣнъ не должны составлять съ горизонтальною линіею угла менѣе 45^0. Запрещается проводить колѣна черезъ деревянныя части и мимо нихъ, а также подпирать ихъ балками и вообще всякимъ горючимъ матеріаломъ.

§ 59. Дымовыя трубы должны отстоять отъ поверхности находящихся вблизи деревянныхъ частей на 6 дюймовъ, причемъ этотъ промежутокъ въ потолкахъ долженъ быть задѣланъ кирпичемъ.

Дымовыя трубы въ мастерскихъ, требующихъ постоянной топки, должны имѣть стѣнки не тоньше 1 кирпича или $10\frac{1}{2}$ дюймовъ.

§ 60. Между двумя и болѣе рядомъ расположенными дымовыми трубами не должны быть закладываемы деревянныя балки даже и томъ случаѣ, если балка и дымовой ходъ отдѣлены $\frac{1}{2}$ кирпичемъ (длина кирпича должна быть не менѣе $10\frac{1}{2}$ дюймовъ и ширина его не менѣе 5 дюймовъ).

§ 61. Дымовыя трубы и вообще отводы дыма должны возвышаться надъ крышами никакъ не ниже 3-хъ футовъ, но смотря по обстоятельствамъ и выше.

§ 62. Дымовыя трубы должны быть такъ устроены, чтобы очистка ихъ отъ сажи была удобна. На чердакѣ въ крышѣ должны быть устраиваемы люки для удобнаго доступа къ дымовымъ трубамъ, а въ погребахъ должны быть въ дымовыхъ трубахъ устраиваемы прочищальныя дверцы для очистки трубъ отъ сажи. Дверцы эти строго воспрещается устраивать на чердакахъ.

§ 63. Сѣченіе площади дымовыхъ трубъ, идущихъ отъ обыкновенныхъ комнатныхъ печей и кухонъ, можетъ быть прямоугольное и круглое, причемъ сѣченіе это въ поперечникѣ не должно имѣть менѣе 9 дюймовъ. Трубы отъ кухонъ, которыя въ одно и тоже время служатъ пароотводными трубами, должны имѣть въ поперечникѣ не менѣе 10 дюймовъ.

§ 64. Для каминовъ и очаговъ съ открытымъ пламенемъ, для каждаго этажа должна имѣться самостоятельная дымовая труба.

§ 65. Дымовыя трубы, проходящія черезъ помѣщенія, занятыя легковоспламеняющимся матеріаломъ и черезъ чердаки, которые служатъ кладовыми для домашнихъ вещей, должны быть окружены (на разстояніи отъ дымовыхъ трубъ въ $1\frac{1}{2}$ фута) ажурными деревянными или тому подобными стѣнками съ тѣмъ, чтобы это $1\frac{1}{2}$ футовое пространство всегда оставалось свободнымъ и тѣмъ былъ достигнутъ свободный доступъ къ дымовой трубѣ.

Въ конюшняхъ и дровяныхъ сараяхъ это свободное пространство должно быть не менѣе 5 футовъ и должно быть доступнымъ во всякое время.

Черезъ сѣновалы дымовыя трубы не должны совершенно проходить.

§ 66. Желѣзныя дымовыя трубы, проводящія дымъ изъ печей и очаговъ въ коренныя дымовыя трубы, должны быть двойными съ воздушнымъ прослойкомъ между ними въ $1\frac{1}{2}$ дюйма, и не должны быть располагаемы ближе $1\frac{1}{2}$ футовъ отъ деревянныхъ частей, находящихся надъ ними и не ближе 1 фута отъ деревянныхъ частей, находящихся подъ ними или возлѣ нихъ. Такія трубы не могутъ быть проводимы въ нежилыхъ помѣщеніяхъ или въ помѣщеніяхъ, гдѣ хранятся или обрабатываются легко воспламеняющіеся матеріалы. Онѣ также должны имѣть приспособленія для очистки.

Въ мѣстахъ, гдѣ желѣзныя трубы проходятъ чрезъ деревянныя стѣны, онѣ должны быть обдѣланы кирпичемъ на толщину не менѣе 6 дюймовъ.

§ 67. Контильни не могутъ быть устраиваемы на балочномъ деревянномъ основаніи, а должны быть устраиваемы въ каменныхъ со сводами помѣщеніяхъ съ желѣзными дверями.

§ 68. При болѣе сложныхъ системахъ отопленія, какъ то въ большихъ промышленныхъ заведеніяхъ, строитель обязанъ представить на утвержденіе въ городскую управу детальные чертежи таковаго устройства.

Глава VI. Правила о наружномъ видѣ зданій.

§ 69. Городская управа утверждаетъ фасады всѣхъ зданій и заборовъ прилегающихъ къ улицамъ и площадимъ.

§ 70. Всѣ зданія, выходящія фасадами на городскія улицы и площади, должны быть располагаемы по опредѣленнымъ для улицъ и площадей линіямъ или отстоять отъ нихъ вглубь двороваго пространства не менѣе какъ на 2 сажени, въ послѣднемъ случаѣ по линіи улицы или площади долженъ быть поставленъ легкій ажурный заборъ. Если существующіе дома стоятъ не по линіи улицы, то при перестройкѣ ихъ или пристройкѣ къ нимъ, должны быть перестроены и быть расположены по линіи улицы, или съ отступомъ отъ нея не менѣе 2 пог. саж.

§ 71. Сады и дворы, расположенные къ сторонѣ улицы или бульвара, должны быть отъ послѣдней отдѣляемы заборами высотою не болѣе 10 фут. надъ тротуаромъ.

§ 72. Расположенные по улицамъ фасады домовъ, заборовъ и воротъ не должны быть окрашиваемы яркими, вредными для глазъ красками, а также не должны быть лишь побѣленными или осмоленными.

Каменные фасады, выходящіе на улицу, если таковые не проектированы безъ наружной оштукатурки, должны быть гладко или негладко оштукатурены или окрашены не позже, какъ по истеченіи 4-хъ лѣтъ послѣ окончанія постройки.

Деревянные же въ тотъ-же срокъ должны быть или оштукатурены или обшиты досками и въ послѣднемъ случаѣ окрашены масляною краскою.

§ 73. Каменные заборы и ворота, если таковые не проектированы безъ наружной оштукатурки, должны быть гладко или негладко оштукатурены или окрашены.

Заборы же досчатые или изъ струганныхъ планокъ, выходящіе на улицу, въ теченіе одного года послѣ ихъ установки должны быть окрашены масляною краскою.

Глава VII. Санитарныя строительныя правила.

§ 74. Разрѣшается начинать строительныя работы съ 15-го марта и продолжать до 1-го ноября при температурѣ не ниже 4^0 ниже нуля. Въ исключительныхъ случаяхъ городская управа можетъ разрѣшать продолжать работы и послѣ 1-го ноября, но все же при условіи, чтобы каменныя работы производились при температурѣ не ниже 4^0 ниже нуля.

§ 75. Каменныя зданія, которыя будутъ подведены подъ крышу къ 1-му ноября и будутъ окончены вчернѣ, разрѣшается штукатурить съ 15-го марта, зданія же, которыя будутъ окончены вчернѣ послѣ 1-го ноября, разрѣшается оштукатуривать не ранѣе, какъ по истеченіи четырехъ мѣсяцевъ послѣ окончанія вчернѣ, т. е. по истеченіи 4-хъ мѣсяцевъ со дня пріема зданія вчернѣ Городскою Управою.

Примѣчаніе I. Эти правила относятся къ каменнымъ зданіямъ, отапливаемымъ, жилымъ, служащимъ для продолжительнаго въ нихъ пребыванія людей.

Примѣчаніе II. При перестройкѣ каменныхъ зданій срокъ начала штукатурныхъ работъ внутри зданія указывается городскою управою.

§ 76. Вновь выстроенные дома, а также и помѣщенія пристроенныя или перестроенныя, не должны быть заселяемы безъ разрѣшенія городской управы.

§ 77. Во всѣхъ каменныхъ зданіяхъ, какъ вновь построенныхъ, такъ и перестроенныхъ и надстроенныхъ ихъ частяхъ не разрѣшается оклеивать стѣны обоями и красить масляными красками раньше какъ въ теченіе 2-го лѣта послѣ окончанія зданій вчернѣ.

§ 78. Для защиты зданій отъ сырости во всѣхъ жилыхъ зданіяхъ поверхъ фундамента или цоколя долженъ быть положенъ изолирующій слой изъ стекла, цемента, асфальта или смолянаго толя. Жилыя каменныя зданія выстроенныя изъ дикаго камня, должны быть изнутри облицованы кирпичемъ не тоньше какъ въ $\frac{1}{2}$ кирпича (длина кирпича должна быть не менѣе $10\frac{1}{2}$ дюймовъ и ширина его не меньше 5 дюймовъ) и въ нихъ долженъ быть изолирующій воздушный слой толщиною отъ 2-хъ до 3-хъ дюймовъ.

§ 79. Въ складахъ для соли должны быть устроены деревянныя внутреннія обшивки, отстоящія на нѣкоторомъ разстояніи отъ каменныхъ стѣнъ.

Погреба какъ въ каменныхъ, такъ и въ деревянныхъ зданіяхъ, могутъ быть жилыми лишь въ томъ случаѣ, если полы ихъ будутъ лежать выше 2-хъ футовъ надъ уровнемъ грунтовыхъ водъ, а потолки не ниже 4-хъ футовъ надъ уровнемъ улицы. Стѣны и полы такихъ подваловъ должны быть защищены отъ прониканія чрезъ нихъ грунтовой воды и сырости, устройствомъ дренажа, асфальтированіемъ, оцементированіемъ и т. п. — Помѣщенія эти должны имѣть достаточную вентиляцію.

§ 80. Наружныя стѣны каменныхъ зданій, выстроенныя въ теченіе одного года, не могутъ быть оштукатуриваемы снаружи ранѣе, какъ по истеченіи 1-го года послѣ окончанія постройки.

§ 81. Высота жилыхъ комнатъ не должна быть меньше 8 футовъ, хотя предоставляется право городской управѣ размѣръ минимума увеличить до 10 и болѣе футовъ при особыхъ мѣстныхъ или конструктивныхъ условіяхъ зданія.

§ 82. Въ каждомъ жиломъ домѣ желательно устройство теплыхъ, хорошо вентилируемыхъ отхожихъ мѣстъ, расположенныхъ при наружной стѣнѣ. Во всякомъ случаѣ слѣдуетъ соблюдать слѣдующія правила:

а) Нечистоты должны попадать въ со всѣхъ сторонъ закрытый изолированный отъ прониканія въ него водъ выгребъ, который въ свою очередь долженъ быть внѣ фундамента зданія.

б) Выгребъ долженъ быть такъ устроенъ, чтобы не встрѣчалось неудобствъ при его очисткѣ.

в) Вентиляція выгреба должна быть устроена при помощи вытяжныхъ каналовъ, сообщающихся, по возможности, съ близъ расположеннымъ дымовымъ ходомъ отъ кухонъ. Площадь сѣченія вытяжнаго канала должна быть, по крайней мѣрѣ, не меньше площади сѣченія фановыхъ трубъ. При отведеніи газовъ въ дымовой ходъ, согрѣваемый лишь въ зимнее время, должна быть особо устроена печь, расположенная въ подвалѣ или первомъ этажѣ зданія, чтобы и въ теченіе лѣта получалась энергичная тяга. Въ случаѣ

же устройства отдѣльной отъ дымовыхъ ходовъ вытяжки изъ выгреба, таковая должна быть согрѣваема особыми приспособленіями.

Примѣчаніе. Выгреба изъ неплотныхъ стѣнокъ и дна не разрѣшаются; также строго воспрещается соединять выгреба съ городскими подземными отводными трубами (см. ст. 91).

§ 83. Выгреба должны быть заложены и находиться ниже пола близъ лежащихъ подваловъ и погребовъ. Каменные выгреба должны быть сложены на гидравлической извести или цементѣ, или же должны имѣть внутри каменныхъ стѣнъ опущенный деревянный ящикъ, проконопаченный и просмоленный. Удобный доступъ къ выгребу долженъ находиться внѣ зданія. Каменные выгреба должны быть покрыты сводами, и люки въ нихъ должны закрываться двойными крышками, деревянные же должны покрываться двойнымъ срубомъ, находящимся не менѣе одного фута подъ поверхностью земли. Выгреба должны быть покрыты слоемъ земли въ 1 футъ толщиною.

Въ выгребахъ, какъ каменныхъ, такъ и деревянныхъ, не только дно, но и всѣ стороны должны быть изолированы отъ почвы слоемъ глины не тоньше 6 дюймовъ.

§ 84. Фановыя трубы могутъ быть: деревянными, гончарными, глазурованными, металлическими или каменными и должны имѣть въ поперечникѣ не менѣе 9 дюймовъ. Деревянныя же трубы кромѣ того должны быть расположены не ближе, чѣмъ на 3 дюйма отъ сосѣднихъ стѣнъ и должны быть хорошо проконопачены и осмолены и стянуты чрезъ каждые 5 футовъ желѣзными обручами.

§ 85. Отдѣльно стоящія дворовыя отхожія мѣста, должны быть располагаемы не ближе 3-хъ футовъ отъ улицы и 5-ти футовъ отъ границы сосѣдняго участка.

§ 86. Выгреба этихъ отхожихъ мѣстъ должны быть такими-же, какъ это указано въ § 83. Если эти отхожія мѣста остаются холодными, то должны имѣть удовлетворяющую своему назначенію вытяжную трубу.

§ 87. Скотные сараи, а также помѣщенія для свиней и склады навоза не разрѣшается располагать по линіи улицы. Полы въ сараяхъ для свиней и въ конюшняхъ должны быть непроницаемы, съ отводомъ жидкихъ нечистотъ въ непроницаемые колодцы, закрытые крышками.

Стоки помоевъ и всего распространяющаго зловоніе, не разрѣшается устраивать открытыми, но должны быть отведены въ подземные городскіе водостоки. Конюшни могутъ быть располагаемы и по линіи улицы, но не должны имѣть къ ней стоковъ для отведенія жидкихъ нечистотъ.

§ 88. Навозные ящики, а также клѣтки для свиней, не могутъ быть располагаемы на границѣ или у стѣнъ и заборовъ сосѣдняго участка, но должны отстоять отъ нихъ не ближе 5 футовъ. Навозные ящики должны быть устроены непроницаемыми.

§ 89. Домовладѣльцы, у которыхъ нѣтъ сорныхъ ямъ, обложенныхъ камнемъ, обязаны собирать соръ и мусоръ только въ плотныхъ вмѣстилищахъ (ящикахъ или бочкахъ) вымазанныхъ дегтемъ и снабженныхъ крышкою, съ тѣмъ, чтобы такія вмѣстилища находились непремѣнно надъ землею, дабы содержимое ихъ не могло проникать въ почву.

Глава VIII. Правила о канализаціи и о подводныхъ постройкахъ.

§ 90. На присоединеніе сѣти дренажныхъ трубъ къ общественнымъ стокамъ для осушки земельныхъ участковъ, равно для отведенія съ нихъ грунтовыхъ и дождевыхъ водъ должно быть каждый разъ испрашиваемо разрѣшеніе городской управы.

§ 91. Выгреба отхожихъ мѣстъ, склады навоза, конюшни и хлѣвы не могутъ имѣть отводовъ въ городскія подземныя отводныя трубы (см. ст. 87 и прим. къ ст. 82).

§ 92. Отводы, не соотвѣтствующіе §§ 90 и 91, должны быть уничтожены.

Глава IX. Правила о фабричныхъ зданіяхъ и мастерскихъ.

§ 93. Какъ фабричныя зданія, такъ и мастерскія, смотря по величинѣ ихъ, должны имѣть каждое по 2 и болѣе выходовъ и лѣстницъ. Въ каменныхъ зданіяхъ лѣстницы должны быть изъ несгараемаго матеріала и въ каждомъ зданіи, имѣющемъ больше 1-го этажа, не менѣе 2-хъ лѣстницъ. Въ деревянныхъ зданіяхъ въ 2 этажа должно быть не менѣе 2-хъ лѣстницъ, причемъ одна изъ нихъ можетъ быть наружною. Каждая изъ этихъ лѣстницъ должна сообщаться со всѣми внутренними помѣщеніями, и обѣ лѣстницы не должны быть расположены одна около другой.

§ 94. Фабричныя и заводскія зданія относительно фасадовъ, хотя и не подчиняются общимъ правиламъ, тѣмъ не менѣе фасады этихъ зданій должны соотвѣтствовать архитектурнымъ правиламъ. Деревянныя фабричныя зданія не должны имѣть длину болѣе 12 саженъ. Жилыя помѣщенія, находящіяся въ фабричныхъ зданіяхъ, должны быть отъ фабричныхъ помѣщеній отдѣляемы брандмауерами.

§ 95. Земельные участки, на которыхъ возводятся фабричныя зданія, смотря по величинѣ зданій и потребностямъ фабрики или завода, должны быть настолько обширны, чтобы, послѣ застройки ихъ, оставались должной величины дворы и чтобы всѣ зданія, размѣщаемыя на этихъ участкахъ, находились по крайней мѣрѣ на должномъ разстояніи другъ отъ друга и отъ границъ и зданій сосѣдняго участка.

§ 96. Фабричныя зданія, въ которыхъ обработка матеріаловъ сопряжена съ выдѣленіемъ вредныхъ газовъ или сами матеріалы вредны для здоровья, должны быть отдалены отъ жилыхъ домовъ и кромѣ того при нихъ должны быть устроены приспособленія для удаленія зловредныхъ газовъ и жидкостей, причемъ послѣднія могутъ быть отводимы и въ рѣку Эмбахъ, но ниже города.

§ 97. Бани должны быть устроены согласно обязательному постановленію объ устройствѣ банъ и должны имѣть для стока грязной воды достаточные водоотводы; бани должны имѣть 2 отдѣленія: мужское и женское, съ особыми въ нихъ входами и соотвѣтственными надъ ними надписями.

§ 98. Кузницы могутъ быть устраиваемы только въ каменныхъ зданіяхъ и должны имѣть несгараемый полъ, по крайней мѣрѣ, на той площади, на которую могутъ падать искры. Потолки должны быть сводчатые или оштукатуренные, если они балочные.

§ 99. Мастерскія для производства работъ изъ дерева должны имѣть у очага особо устроенные несгараемые ящики съ такимъ-же дномъ для выпадающихъ изъ топки угольевъ и горящихъ стружекъ.

§ 100. Мастерскія, служащія для обработки опасныхъ въ пожарномъ отношеніи матеріаловъ, не должны быть соединяемы съ жилыми помѣщеніями и съ хранилищами этого-же матеріала, которые въ свою очередь должны быть обезопасены въ пожарномъ отношеніи и отдалены отъ жилыхъ помѣщеній.

§ 101. Заведенія и мастерскія съ большими мѣстами для развода огня должны быть устроены особенно безопасно въ пожарномъ отношеніи и совершенно изолированы отъ жилыхъ помѣщеній. Всѣ мѣста развода огня должны быть въ нихъ защищены отъ выпаденія искръ и углей изъ очаговъ. Для предотвращенія вреднаго вліянія дыма, искръ и газовъ на окружающую мѣстность, дымовыя трубы должны быть выводимы выше крышъ сосѣднихъ зданій или имѣть особыя приспособленія для предотвращенія вышеименованныхъ вредныхъ вліяній.

В. ПРИЛОЖЕНІЕ КЪ СТРОИТЕЛЬНЫМЪ ПРАВИЛАМЪ.

I. Мощеніе улицъ и устройство тротуаровъ.

§ 102. Домовладѣльцы, которые пожелаютъ на свой счетъ вымостить немощенную улицу или устроить тротуары, могутъ произвести эти работы не иначе, какъ по указанію городской управы и обязаны содержать вымощенную улицу въ порядкѣ за свой счетъ, пока вся улица не будетъ принята въ вѣдѣніе городского управленія.

§ 103. Если владѣлецъ недвижимости, прилегающей къ улицѣ, вслѣдствіе своихъ надобностей долженъ будетъ сломать мостовую у своей недвижимости, то на это онъ долженъ получить разрѣшеніе городской управы и обязанъ затѣмъ замостить вновь разобранную часть мостовой, согласно общему профилю улицы. Если же это замощеніе будетъ имъ неточно исполнено, то исправленіе мостовой дѣлаетъ городская управа за счетъ владѣльца недвижимости.

II. Устройство надземныхъ и подземныхъ стоковъ.

§ 104. Разрѣшается для отведенія изъ дворовъ дождевыхъ водъ, но не какихъ либо иныхъ сточныхъ грязныхъ водъ, устраивать канавы-рынштоки въ уличныя канавы.

§ 105. Только съ разрѣшенія городской управы дозволяется владѣльцамъ частныхъ зданій присоединять устраиваемыя ими водостоки или дренажныя трубы къ городскимъ водостокамъ. Причемъ проложеніе такихъ трубъ, ихъ содержаніе въ порядкѣ и очистка производятся за счетъ владѣльца.

§ 106. Подземные стоки изъ кухонъ и прачешныхъ должны быть устраиваемы съ разрѣшенія и подъ наблюденіемъ городской управы.

§ 107. Если возлѣ частнаго земельнаго участка пролегаетъ подземный городской стокъ, то владѣлецъ земельнаго участка обязанъ свести воду съ своего участка, а равно и изъ домовъ, на немъ расположенныхъ, въ означенный водоотводъ, но не иначе какъ подъ наблюденіемъ городской управы. Стокъ долженъ имѣть рѣшетку; въ шахтѣ должно быть устроено приспособленіе для осажденія грязи. Устройство водоотвода, содержаніе его въ порядкѣ и очистка производится за счетъ владѣльца земельнаго участка.

§ 108. Осадочныя шахты должны быть устраиваемы не ближе 10 футовъ отъ колодца. Дно ихъ и стороны до половины высоты должны быть обложены слоемъ глины толщиною въ 6 дюймовъ и имѣть крышку изъ 4-хъ дюймовыхъ осмоленныхъ досокъ. Отступленія отъ этого правила устройства осадочныхъ шахтъ, въ зависимости отъ грунта, могутъ быть допускаемы съ разрѣшенія городской управы.

§ 109. Владѣльцы земельныхъ участковъ, на которыхъ находятся фабричныя заведенія, требующія самостоятельныхъ стоковъ, должны относительно этихъ стоковъ подчиняться правиламъ, изданнымъ городскою управою, т. е. устраивать означенные стоки за свой счетъ, а также ремонтировать и очищать ихъ. Присоединять же эти стоки къ городскимъ дозволяется лишь съ разрѣшенія городской управы.

§ 110. За всѣми городскими стоками, а равно и находящимися въ частномъ владѣніи, но проходящими по улицамъ, надзираетъ городская управа.

§ 111. Неисполняющій вышепоименованныхъ правилъ будетъ привлекаемъ къ отвѣтственности на законномъ основаніи.

§ 112. Означенныя правила вступаютъ въ силу по истеченіи 14 дней послѣ опубликованія ихъ въ Губернскихъ вѣдомостяхъ.

Съ того же времени правила, опубликованныя въ Лифляндскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ № 21 — 1882 г., № 55 — 1883 г., № 52 — 1885 г., № 113 — 1886 г., № 108 — 1888 г., № 69 — 1889 г., № 107 — 1889 г., № 123 — 1889 г., № 72 — 1893 г., № 135 — 1893 г., № 131 — 1894 г., теряютъ свою силу.

II.

Обязательныя постановленія объ очисткѣ улицъ и площадей въ г. Юрьевѣ.

§ 1. Очищать улицы, площади, тротуары и канавы обязаны владѣльцы прилегающихъ къ нимъ недвижимостей безъ различія, будутъ ли улицы и площади вымощены или невымощены, шоссированы или асфальтированы. Эти же обязанности несутъ владѣльцы недвижимостей и въ томъ случаѣ, если черезъ полосу, которую послѣдніе обязаны очищать, проходитъ аллея или каналъ, содержаніе въ чистотѣ которыхъ лежитъ на обязанности городской управы.

§ 2. Полоса улицы, очищаемая владѣльцемъ прилегающей къ ней недвижимости, опредѣляется для каждаго владѣльца съ одной стороны по длинѣ земельнаго участка вдоль улицы и съ другой стороны срединою улицы.

При расположеніи частныхъ владѣній у площади, владѣльцы оныхъ обязаны очищать часть площади, прилегающей къ земельному участку по длинѣ его и шириною въ 4 пог. саж. Владѣльцы недвижимостей, расположенныхъ по улицамъ вдоль рѣки Эмбахъ, обязаны очищать тротуары и всю улицу передъ своими недвижимостями.

§ 3. Обыкновенная очистка улицъ и площадей должна быть производима съ 1-го апрѣля до 1-го сентября утромъ до 7-ми часовъ утра, съ 1-го же сентября по 1-ое апрѣля до 9 часовъ утра.

§ 4. Кромѣ утренней очистки, должна производиться по мѣрѣ надобности очистка и въ теченіе всего дня.

§ 5. Въ сухое время мести улицы слѣдуетъ послѣ поливки ихъ.

§ 6. Зимою, во время морозовъ и снѣга, тротуары должны быть очищаемы отъ льда и снѣга и посыпаемы пескомъ, причемъ работа эта должна быть произведена до 8 часовъ утра.

Работы эти должны быть повторяемы и въ теченіе дня по мѣрѣ надобности. Уличныя канавы должны быть также очищаемы отъ льда и снѣга.

§ 7. Въ снѣжное время санный путь на улицахъ долженъ быть сглаживаемъ отъ выбоинъ и ухабовъ.

§ 8. Излишній снѣгъ, а равно ледъ, скалываемый съ тротуаровъ, изъ канавъ и снѣгъ, сбрасываемый съ крышъ, должны быть складываемы въ кучи по сторонамъ улицы и убираемы съ улицъ центральныхъ, оживленныхъ, а также узкихъ, въ теченіе сутокъ, съ другихъ — въ теченіе двухъ сутокъ. Также не допускается сметать съ тротуаровъ на проѣзжую часть улицы снѣгъ, смѣшанный съ пескомъ.

§ 9. По мѣрѣ накопленія снѣга и льда на крышахъ домовъ въ томъ случаѣ, когда они грозятъ обваломъ съ крышъ, крыши должны быть очищаемы; во время очистки часть тротуара и улицы у очищаемой крыши должны быть огорожены въ предупрежденіе несчастныхъ случаевъ съ прохожими и проѣзжими.

§ 10. Снѣгъ, ледъ и навозъ, собранный на улицахъ, могутъ быть отводимы внутри города лишь на мѣста, указанныя для этой цѣли городскою управою. Для свалки помянутаго выше снѣга, льда и навоза на частныхъ земельныхъ участкахъ необходимо особое разрѣшеніе городской управы и полиціи.

§ 11. Запрещается выливать на тротуары и улицы грязную воду и устраивать спуски нечистотъ изъ выгребовъ, писсуаровъ и помойныхъ ямъ, а также запрещается мыть бѣлье, экипажи и всякую посуду на улицахъ и тротуарахъ.

§ 12. Поступающій противъ означенныхъ выше правилъ подлежитъ законной отвѣтственности.

§ 13. Настоящія правила вступаютъ въ законную силу по истеченіи 14 дней послѣ опубликованія ихъ въ Лифляндскихъ губернскихъ вѣдомостяхъ, и правила, опубликованныя въ тѣхъ-же вѣдомостяхъ въ № 6 — 1882 года, съ того-же времени считаются недѣйствительными.

г. Рига, 12 ноября 1901 года. 2

Лифляндскій Губернаторъ,
Генералъ-Маіоръ **Пашковъ.**

Распоряженія и объявленія административныя.

Г. Лифляндскимъ Губернаторомъ разрѣшено:

I

Крестьянину Якову Іоганову *Куру* открыть второй книжный магазинъ въ гор. Валкѣ, на Московской улицѣ, въ домѣ подъ № 30. № 125.

II

Крестьянину Мартину *Силину* открыть фотографическое заведеніе въ имѣніи Рингмундсгофъ, Рижскаго уѣзда, а также производить фотографическіе снимки въ предѣлахъ Лифляндской губерніи. № 119.

III

Крестьян. Петру Яковлеву *Скальбу* устройство мукомольнаго, лѣсопильнаго и для выдѣлки гонта заведенія, приводимаго въ дѣйствіе при помощи подвижнаго пароваго двигателя (локомобиля) въ собственной усадьбѣ „Виддусъ-Сейетъ“ Рамкауской волости, Венденскаго уѣзда. № 122.

IV

Крестьянамъ Эрнсту - Вольдемару Марцеву *Залиту* и Эдуарду *Озолину* устройство фабрики для выдѣлки спичечной соломки на рѣкѣ Педецъ въ предѣлахъ усадьбы „Лемке № 73“ Литтенской волости, Валкскаго уѣзда. № 102.

V

Крестьянамъ Андрею и Августу Яковлевымъ *Пайсъ* устройство шерстопрядильнаго и шерсточесальнаго заведенія на мельницѣ „Рео“ находящейся въ Веріорской волости, Верроскаго уѣзда. № 128.

СПИСОКЪ
гласныхъ Валкской городской думы и кандидатовъ къ нимъ, избранныхъ на четырехлѣтіе съ 1901—1905 г.

Гласные: Мартинъ Альверъ, Карлъ Редель, Іоганъ Класманъ, Іоганъ Блостъ, Іоганъ Вейдеманъ, Альфредъ Эздинъ, Николай Бурвиковъ, Густавъ Даллитъ, Вилисъ Граудинъ, Августъ Крейшманъ, Петръ Кирпитъ, Николай Грюнбергъ, Гансъ Эйнеръ, Петръ Эйнеръ, Иванъ Маркусъ, Іоганъ Педдеръ, Янъ Брѣде, Алексѣй Крыловъ, Янъ Чакарнъ, Іоганъ Томбергъ, Карлъ Суйя, Иванъ Кругловъ, Давъ Балодъ, Іосифъ Хлопотовъ, Иванъ Цимой, Петръ Подагратъ, Карлъ Василъ, Иванъ Мертсонъ, Петръ Партцъ.

Кандидаты къ нимъ: Анцъ Велкъ, Максъ Кронбергъ, Андреасъ Суллинъ, О. Рауэ, Якобъ Гайлисъ, Петръ Каменъ. № 15.

Правленіе Императорскаго Юрьевскаго университета, доводя до всеобщаго свѣдѣнія, что двѣ изъ учрежденныхъ въ 1807 году въ Юрьевскомъ университетѣ дѣйствительнымъ тайнымъ совѣтникомъ графомъ Яковомъ Евфимовичемъ Сиверсомъ *семейныя стипендіи графовъ Сиверсовъ* по 500 р. въ годъ вакантны, — приглашаетъ потомковъ королевско-шведск. службы капитана Іоахима Іоанна ф. Сиверса (род. 1674 г., умерш. 1752 г.), которые пожелаютъ воспользоваться означенною стипендіею, представить до истеченія шестимѣсячнаго срока, считая со дня напечатанія послѣдней публикаціи, университету прошеніе о семъ и документы о происхожденіи отъ означеннаго капитана ф. Сиверса.

Въ доказательство происхожденія отъ означеннаго капитана ф. Сиверса требуются слѣдующіе документы:

а) отъ всѣхъ графовъ Сиверсовъ и отъ владѣющихъ маіоратомъ Альтъ-Фикель, въ Эстляндской губерніи, бароновъ фонъ Икскулей, покуда означенный маіоратъ будетъ состоять во владѣніи потомковъ баронессы Елизаветы фонъ Икскуль, урожденной графини Сиверсъ, дочери учредителя сихъ стипендій, находившейся въ 1807 году въ замужествѣ за дѣйствительнымъ статскимъ совѣтникомъ, эстляндскимъ губернскимъ предводителемъ дворянства барономъ фонъ Икскулемъ — только свидѣтельство о личности ихъ;

б) отъ потомковъ одного изъ графовъ Сиверсовъ по женскимъ линіямъ, — утвержденная законнымъ порядкомъ родословная, доказывающая происхожденіе ихъ отъ одного изъ графовъ Сиверсовъ, или метрическія свидѣтельства о рожденіи въ доказательство такого происхожденія или означенная родословная, дополненная метрическими свидѣтельствами;

в) отъ потомковъ, владѣющихъ маіоратомъ Альтъ-Фикель, въ пунктѣ *а* означенныхъ бароновъ Икскулей, по мужскимъ и женскимъ линіямъ, — утвержденная законнымъ порядкомъ родословная, доказывающая происхожденіе ихъ отъ означенныхъ бароновъ Икскулей или метрическія свидѣтельства о рожденіи въ доказательство такого происхожденія или утвержденная родословная, дополненная метрическими свидѣтельствами о рожденіи;

г) отъ всѣхъ прочихъ потомковъ королевско-шведской службы капитана Іоахима Іоанна фонъ Сиверса (род. въ 1674 г., умерш. 1752 г.), въ мужскихъ и женскихъ линіяхъ, — утвержденная законнымъ порядкомъ родословная, доказывающая происхожденіе ихъ отъ означеннаго капитана фонъ Сиверса, или метрическія о рожденіи свидѣтельства въ доказательство такого происхожденія, или утвержденная родословная, дополненная метрическими о рожденіи свидѣтельствами. № 50. 3

Постановленіемъ Лифляндскаго губернскаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствія отъ 31 декабря 1901 г. за № 2166 Карласкій, Венденскаго уѣзда, волостной старшина Петръ *Силинъ* удаленъ отъ занимаемой имъ должности. № 150.

Судебныя объявленія.

Конкурсное управленіе по дѣламъ несостоятельной наслѣдственной массы умершаго Рижскаго купца Алексѣя Николаевича *Анорова* приглашаетъ кредиторовъ наслѣдственной массы Анорова пожаловать въ общее собраніе, имѣющее быть *25 января* 1902 г., въ 7 час. вечера, въ г. Ригѣ, по Крѣпостной ул., въ д. № 11, кв. 6.

Предметы занятія:

1) окончаніе повѣрки претензій;
2) обсужденіе текущихъ дѣлъ. 2

Присяжный попечитель по дѣламъ несостоятельнаго должника Александра Георга Якова Фрицова *Альберта*, торговавшаго подъ фирмою „Альбертъ и Гиршъ“, Александръ Яковлевичъ Чаускій приглашаетъ кредиторовъ Альберта пожаловать въ общее собраніе, имѣющее быть *26 января* 1902 г. въ 7 час. вечера въ гор. Ригѣ, по Крѣпостной ул., въ д. № 11, кв. 6, для выслушанія отчета присяжнаго попечителя и назначенія ему вознагражденія, а также для учрежденія коркурснаго управленія. 2

Конкурсное управленіе, учрежденное по дѣламъ несостоятельнаго должника Іосифа *Юде*, получивъ утвержденіе отъ Рижскаго окружнаго суда, открыло свои засѣданія, которыя будутъ происходить *еженедѣльно по четвергамъ* въ 4 ч. дня въ помѣщеніи конкурса въ Ригѣ, по бол. Замковой ул. въ д. № 18. 2

Списокъ дѣлъ, назначенныхъ къ слушанію въ судебномъ засѣданіи 1-го уголовнаго отдѣленія Рижскаго окружнаго суда въ гор. Ригѣ.

На 22 января 1902 года.

1) О Карлѣ Эдуардѣ Давидѣ Густавовѣ *Лоцкатъ*, кр. Карлѣ Индриковѣ *Тиммъ* и мѣщ. Леопольдѣ Вильгельмѣ Вильгельмовѣ *Креть*, обв. по 1654 ст. ул. о нак.

2) О кр. Кристинѣ Фрицевой *Фридбергъ*, обв. по 2 ч. 1460 ст. ул. о нак.

3) О кр. Елизаветѣ Яновой *Балчунасъ*, обв. по 2 ч. 1460 ст. ул. о нак.

4) О кр. Іосифѣ Ивановѣ *Ковалевскомъ*, обв. по 1 ч. 1483 ст. улож. о нак.

5) О кр. Фрицѣ Георгіевѣ *Упитъ* и Ольгѣ Михайловой *Заринъ*, обв. I по 3 ч. 1655 и 3 п. 1659[1] ст. ул. о нак. и II по 172 ст. уст. о нак.

6) О дворянкѣ Іозефѣ Ангельмовой *Юшкевичъ*, обв. по 1656 ст. ул. о нак., 169 и 7 п. 170 ст. уст. о нак.

7) О мѣщ. Николаѣ Готлибѣ Александрѣ Александровѣ *Гардель*, обв. по 1468 ст. ул. о нак.

28 января.

1) Объ Андреѣ Евстигнѣевѣ *Асташкинъ*, обв. по 1647 ст. уст. о нак.

2) Объ Янѣ *Юренсонъ*, обв. по 1489 и 2 ч. 1490 ст. ул. о нак.

3) О Карлѣ *Круминь*, обв. по 1647, 2 ч. 1655 и 2 п. 1659 ст. ул. о нак.

4) О кр. Іоганнѣ Іоганновѣ *Конксъ*, обв. по 2 ч. 1655 и 2 п. 1659 ст. ул. о нак., и Іоганнѣ Іоганновѣ *Рукберъ*, обв. по 172 ст. уст. о нак.

5) Объ Яковѣ Александровѣ *Тиммъ*, обв. по 1 ч. 1655 ст. ул. о нак. для постановленія приговора по совокупности преступленій.

6) О мѣщ. Александрѣ и Антонѣ *Богушахъ* обв. по 31 ст. уст. о нак. и 2 ч. 1483 ст. ул. о нак.

7) О кр. Индрикѣ Кришевѣ *Кедберъ*, обв. по 1 ч. 1483 ст. ул. о наказ. № 121.

Рижскій окружный судъ,

по I гражданскому отдѣленію, согласно 1958 ст. уст. гражданск. судопроизв., симъ объявляетъ, что въ публичномъ судебномъ засѣданіи означеннаго отдѣленія будутъ прочтены духовныя завѣщанія:

I
17 января 1902 года.

Умершаго 28 декабря 1901 года въ имѣніи Кайпенъ Рижскаго уѣзда дворянина Вольдемара Александровича *фонъ Левисъ офъ Менара.* № 3269.

II
21 января.

Умершей 7 декабря 1901 года въ гор. Ригѣ германской подданной Елисаветы Яковлевны *Шмидтъ.* № 3270.

Рижскій окружный судъ, по 1-му гражданскому отдѣленію, на основ. прим. къ ст. 36 св. гражд. узак. губ. Приб., симъ доводитъ до всеобщаго свѣдѣнія, что инженеръ-технологъ Вильямъ Вильямовичъ *Бетхеръ* и его жена Анна Адольфовна *Бетхеръ*, заключили, 21 сентября 1901 г., *брачный договоръ*, совершенный у Рижскаго нотаріуса Шварца за № 4426, по которому отмѣнили, въ отношеніи брака, ими заключеннаго, установленную ст. 79 и слѣд. ст. св. гражд. узак. губ. Прибалт. общность имущества супруговъ. № 340397. 1

Вызовы.

Мировой судья 2 уч. г. Риги, на основаніи 2011, 2012, 2014 и 2079 ст. уст. гр. суд. объявляетъ объ открытіи наслѣдства послѣ умершихъ матросовъ Яка *Страздина*, К. *Блюма*, К. *Вернера*, К. *Кальнина* и К. Е. *Мюллера*, заключающагося въ 762 руб. 71 коп. При этомъ мировой судья вызываетъ всѣхъ имѣющихъ какія-либо права на это наслѣдство въ качествѣ наслѣдниковъ, легатаріевъ, фидеикомисаріевъ, кредиторовъ, и т. п. заявить о своихъ правахъ мировому судьѣ въ теченіи шести мѣсяцевъ со дня припечатанія третьей публикаціи въ сенатскихъ объявленіяхъ. Въ случаѣ непредставленія правъ въ указанный срокъ означенныя лица будутъ признаны утратившими свои права. № 5444. 3

Мировой судья 2 участка г. Риги, на основаніи 2010, 2012, 2014 и 2079 ст. уст. гражд. суд. объявляетъ объ открытіи наслѣдствъ послѣ умершихъ матросовъ: 1) Ивана *Пакалы* (онъ-же *Пакальни*) (званіе, отчество и лѣта неизвѣстны) заключающагося въ 4 р. 41 к. и пакетѣ съ вещами и 2) *Каріоя* (онъ-же *Коржай*) (званіе, имя, отчество и лѣта неизвѣстны), заключающагося въ 7 руб. 85 коп.

При этомъ мировой судья вызываетъ всѣхъ имѣющихъ какія-либо права на это наслѣдство въ качествѣ наслѣдниковъ, легатаріевъ, фидеикомисаріевъ, кредиторовъ и т. п., заявить о своихъ правахъ мировому судьѣ въ теченіи шести мѣсяцевъ, со дня припечатанія третьей публикаціи въ сенатскихъ объявленіяхъ. Въ случаѣ непредставленія правъ въ указанный срокъ означенныя лица будутъ признаны утратившими свои права. № 5444. 1

Мировой судья 17 участка Рижско-Вольмарскаго судебно-мироваго округа, вызываетъ наслѣдниковъ уроженца им. Салисмюнде, Вольмарскаго уѣзда, моряка Рейнгольда *Каррина* (отчество и званіе изъ дѣла не видно) умершаго 9 августа 1901 года за границею предъявить, по подсудности, права свои на оставшееся по немъ имущество въ 6-мѣсячный срокъ со дня 3-й о семъ публикаціи. № 1289. 3

Puikeli wallakohus, Wolmari kreisis, Liiwi kubermangus, wallakohtu seaduse II jao § 221, 222 ja 224 pöhjusel 1889 aast. annab seega teada, et Kerksi wallaliige Kadri Sarw, on ära surnud 24. aprillil 1901 a., Puikeli wallas, liikuwat ja liikumata warandust järele jättes; sellepärast köik, kellel sellesse páranduse tompu midagi maksa ehk sellest saada on, niisama kellel selle páranduse waranduse párimise öigusid on, saawad üleskutsutud seda siin kohtule ülesandma kuue kuu aja jooksul, selle kuulutuse kolmandama ärarükimise päewast, selles Liiwi kubermangu teatajas, peale arwates; pärast selle tähtaja möödaminemist saawad pärijad pärimise öigustes kinnitatud ja ei saa enam keegi kuulda wöetud, ning mitteilmunud wölglased langewad, sellekohase seaduse järele, wastutamise alla. № 442. 1

Объявленія и вызовы
отъ разныхъ учрежденій правительственныхъ, общественныхъ и частныхъ.

И. д. судебнаго слѣдователя Рижскаго окружнаго суда 1 участка Валкскаго уѣзда объявляетъ, что задержанъ въ гор. Валкѣ Лифляндской губерніи глухонѣмой бродяга лживо назвавшійся Валкскимъ мѣщаниномъ Михаиломъ (Михкелемъ) Мартовымъ *Киви*, примѣты котораго слѣдующія: ростъ 2 арш. 4¾ вершк., на видъ ему около 20—25 лѣтъ, цвѣтъ волосъ на головѣ темнорусый, на усахъ и подбородкѣ свѣтлорусые, короткіе и рѣдкіе, лицо круглое, гладкое и блѣдное, глаза свѣтло-синеватаго цвѣта, носъ обыкновенный, ротъ довольно широкій, во рту всѣ зубы цѣлы, на тѣлѣ его какихъ-либо особыхъ примѣтъ или слѣдовъ поврежденій не замѣчается. Бродяга довольно хорошо пишетъ по русски и по эстонски и свободно читаетъ написанное на этихъ же языкахъ.

Всякій, кому извѣстно званіе, имя, отчество и фамилія указаннаго въ семъ объявленіи бродяги обязанъ довести объ этомъ до свѣдѣнія судебнаго слѣдователя. № 2656. 1

Утраченные документы и вещи.

Приставъ 2 участка городской части г. Риги симъ объявляетъ о потерѣ запаснымъ рядовымъ 116 пѣхотнаго Мало-Ярославскаго полка кр. Бломенской волости Яковомъ Индриковымъ *Круминомъ*, срока службы 1883 года, увольнительнаго билета, выданнаго

командиромъ означеннаго полка 20-го апрѣля 1887 г. за № 4752, — съ тѣмъ, чтобы въ случаѣ обнаруженія его кѣмъ либо, таковой былъ представленъ въ Рижское полицейское управленіе. № 7164. 1

Надзиратель VI округа Лифляндскаго акцизнаго управленія въ г. Верро, объявляя объ утерѣ выданныхъ отъ 11 іюля 1901 г. за № 3600 разрѣшенія на выпускъ спирта изъ винокуреннаго завода № 89 *Бейенгофъ* въ очистительный заводъ Лифляндскаго товарищества въ гор. Верро и увѣдомленія отъ 21 іюля 1901 года за № 3814 о поступленіи въ названный очистительный заводъ изъ разрѣшеннаго къ выпуску количества спирта 164.703°, проситъ считать таковыя, за выдачею копій, недѣйствительными и въ случаѣ нахожденія, о препровожденіи въ окружное управленіе. № 3655. 1

Валкское уѣздное полицейское управленіе розыскиваетъ затерянный увольнительный изъ войскъ билетъ за № 9, запаснаго сверхштатнаго рядоваго 36 резервнаго пѣхотнаго баталіона Николая Иванова *Заката*, срока службы 1884 года, изъ мѣщанъ города Валка, съ тѣмъ чтобы таковой считать недѣйствительнымъ, если будетъ найденъ. № 2489. 3

Розыски.

Крестьянинъ Трикатенской волости Вильгельмъ Яновъ *Лайвинъ* подпиской данной Вержболовской таможнѣ 6-го іюля 1901 года обязался по прибытіи на жительство въ г. Ригу уплатить 15 руб. за особо выданный ему Россійскимъ консуломъ въ Лондонѣ отъ 20 іюня (3 іюля) 1901 г. за № 704 паспортъ на обратный проѣздъ въ Россію.

Въ виду того, что названный крестьянинъ, согласно донесенію Рижской городской полиціи на жительствѣ въ г. Ригѣ и по мѣсту его приписки не розысканъ, Лифляндскимъ Губернаторомъ предписывается всѣмъ полицейскимъ лицамъ и мѣстамъ о розыскѣ мѣстожительства названнаго Лайвина, а равно принадлежащаго имущества и капиталовъ, на которые могло-бы быть обращено взысканіе сказанной недоимки паспортнаго сбора. № 47. 2

Прекращеніе розысковъ.

Перновское уѣздное полицейское управленіе проситъ прекратить розыски бѣжавшаго арестанта Ганса Тенисова *Кунинаса*, въ виду задержанія его. № 971.

Торги.

Судебный приставъ
Рижскаго окружнаго суда
Синявскій,

жит. въ гор. Ригѣ, по бол. Невской улицѣ въ д. № 31, объявляетъ, что 25 *января* 1902 г., въ 10 час. утра, будетъ производиться публичная продажа движимаго имущества, принадлежащаго Оттону и Артуру *Тинеманамъ*, заключающагося въ хлопчатобумажныхъ концахъ и ватѣ, назначенного въ продажу на удовлетвореніе претензіи торговаго дома Гергардъ и Гей въ суммѣ 1600 руб., оцѣненнаго въ 1705 руб.

Продажа будетъ производиться на заводѣ Визендорфъ Нурмижской вол., Рижскаго уѣзда.

Опись, оцѣнку и продаваемое имущество можно видѣть въ день продажи. № 78.

Судебный приставъ
Рижско-Вольмарскаго мироваго съѣзда по 5, 10 и 19 участк. г. Риги
Цвейбергъ,

объявляетъ, что во исполненіе рѣшенія мироваго судьи 5 уч. гор. Риги, 28 *января* 1902 г., съ 10 час. утра, въ г. Ригѣ, Московской части 2 уч., по Романовской улицѣ въ домѣ № 56, будетъ продаваться движимое имущество Людвига *Раише*, состоящее изъ токарнаго станка, оцѣненное на сумму 400 руб.

Опись, оцѣнку и продаваемое имущество можно видѣть въ день продажи. № 46.

Судебный приставъ
Рижско-Вольмарскаго съѣзда мировыхъ судей 1 и 2 мировыхъ участк. г. Риги
Шимкевичъ,

жит. въ г. Ригѣ, по Суворовской ул. въ домѣ подъ № 4, объявляетъ, что съ публичнаго торга будутъ продаваться слѣдующія движимыя имущества:

I

30 *января* 1902 г., въ 10 час. утра.

Принадлежащее Августу *Гаупту*, заключающееся въ разныхъ альбомахъ, описанное на удовлетвореніе долга, слѣдуемаго Фридриху Глейху въ суммѣ 225 руб., оцѣненное въ 225 руб.

Продажа будетъ производиться въ гор. Ригѣ, въ 1 участкѣ Городской части, по Сарайной улицѣ въ домѣ подъ № 11, въ магазинѣ.

II

11 *февраля* 1902 г., въ 10 час. утра.

Принадлежащее Жанно *Клинку*, заключающееся въ квартирной обстановкѣ и проч., описанное на удовлетвореніе долга, слѣдуемаго фирмѣ „А. Лейтнеръ и Ко." въ суммѣ 222 р. съ проц., оцѣненное въ 321 руб.

Продажа будетъ производиться въ гор. Ригѣ, во 2 участкѣ С.-Петербургской части, по Александровской улицѣ въ домѣ подъ № 103, кв. 48.

Опись, оцѣнку и продаваемыя имущества можно видѣть въ день продажи. № 28, 19.

Судебный приставъ по 13, 14 и 15 судебно-мировымъ участкамъ Рижско-Вольмарскаго съѣзда мировыхъ судей, жит. въ гор. Ригѣ, по Кальнецемской улицѣ № 39, объявляетъ, что во исполненіе рѣшенія мироваго судьи 14 участка Рижско-Вольмарскаго округа, 6 *февраля* 1902 года, съ 10 часовъ утра, въ ус. „Мазъ-Цауненъ" Альтенвогской вол., Рижскаго уѣзда, будетъ продаваться движимое имущество наслѣдственной массы умершаго Андрея *Зейбота*, состоящее изъ еловыхъ балокъ, дровъ и лошади, оцѣненное на сумму 390 руб.

Опись, оцѣнку и продаваемое имущество можно видѣть въ день продажи. № 29.

Судебный приставъ
Рижскаго окружнаго суда
Синявскій,

жит. въ г. Ригѣ, по б. Невской ул. въ домѣ № 31, объявляетъ, что на удовлетвореніе претензіи акціонернаго общества Рижскаго машиностроительнаго, чугуно-литейнаго и котельнаго завода „Рихардъ Поле" на сумму 4500 р. съ проц. и издержк., 27 *апрѣля* 1902 г., въ 10 час. утра, въ залѣ засѣданій гражданскаго отдѣленія Рижскаго окружнаго суда, будетъ произведена публичная продажа недвижимаго имѣнія, принадлежащаго вдовѣ Шарлоттѣ Федоровой *Цитеманъ*, урожд. Яковицъ, по второму браку Адамсонъ, находящагося въ гор. Ригѣ, во II ипотечн. округѣ за крѣпостнымъ № 1047, Петербургской части, 4 квартала по Дунтенгофской улицѣ за полиц. № 3, 4 (группы 17 № 59) и заключающагося въ оброчномъ поземельномъ участкѣ съ возведеннымъ на немъ жилымъ домомъ.

Кромѣ означенной претензіи на имѣніи лежатъ ипотечные долги на сумму 46172 руб. 8 коп.

Имѣніе оцѣнено для публичной продажи въ 100000 руб.

Торгъ начнется или съ суммы оцѣнки, или съ суммы требованія, смотря по тому, которая изъ сихъ суммъ выше.

Крѣпостная книга на это имѣніе ведется въ Рижско-Вольмарскомъ крѣпостномъ отдѣленіи.

Лица, имѣющія на продаваемое имѣніе такія права, которыя устраняютъ публичную продажу, должны предъявить свои права до дня торга. Всѣ бумаги и документы, относящіеся до продаваемаго имѣнія открыты для обозрѣнія въ канцеляріи гражд. отдѣленія Рижскаго окружнаго суда или у судебнаго пристава. № 81.

Судебный приставъ
при Юрьево-Верроскомъ съѣздѣ мировыхъ судей
Беднарчикъ,

жит. въ г. Юрьевѣ, по Каштановой ул. въ домѣ подъ № 30, объявляетъ, что 29 *марта* 1902 г., съ 10 час. утра, въ залѣ засѣданій Юрьево-Верроскаго съѣзда мировыхъ судей въ г. Юрьевѣ, будетъ производиться публичная продажа недвижимаго имѣнія принадлежащаго наслѣдникамъ Ильи *Харламова*, состоящаго изъ жилаго дома съ постройками на участкѣ казенной земли за № 37 а въ посадѣ Черномъ, описанныхъ 24 апрѣля 1901 года на сносъ и находящагося въ посадѣ Черномъ, Юрьевскаго уѣзда. Имѣніе назначено въ продажу на удовлетвореніе взысканія въ пользу Христіяна Палло 372 руб.

Имѣніе оцѣнено для публичной продажи въ 50 руб.

Торгъ начнется съ суммы оцѣнки или съ суммы требованій, смотря по тому, которая изъ сихъ суммъ выше.

Крѣпостная книга на имѣніе ведется въ крѣпостномъ отдѣленіи Юрьево-Верроскаго съѣзда мировыхъ судей.

Лица, имѣющія на продаваемое имѣніе такія права, которыя устраняютъ публичную продажу, должны предъявить свои права до дня торга. Всѣ бумаги и документы, относящіеся до продаваемаго имѣнія, открыты въ канцеляріи Юрьево-Верроскаго мировгао съѣзда. № 9.

Судебный приставъ
состоящій при Туккумъ-Тальсенскомъ съѣздѣ мировыхъ судей
Вильдау,

жительств. въ м. Тальсенѣ, на основаніи 1141, 1146—1149, 1869 ст. уст. гр. суд. объявляетъ, что 18-го *апрѣля* 1902 года въ 10 час. утра въ залѣ засѣданій Туккумъ-Тальсенскаго съѣзда мировыхъ судей, будетъ продаваться съ публичнаго торга недвижимое имѣніе значущееся подъ крѣпостнымъ № 616, принадлежащее крестьянину Фрицу *Грундману*, заключающееся въ Страззенской крестьянской усадьбѣ „Магазинекъ" и расположенное въ Нурмгузенской волости, Тальсенскаго уѣзда, Курляндской губерніи, о которой крѣпостная книга ведется въ Туккумъ-Тальсенскомъ крѣпостномъ отдѣленіи. Ипотечныхъ долговъ по крѣпостнымъ реэстрамъ числится 5000 руб. и оцѣнена для торговъ недвижимость въ 1600 руб.

Имѣніе это назначено въ продажу на удовлетвореніе претензіи барона Эмилія Фиркса въ 477 руб. 50 коп., по исполнительному листу г. мироваго судьи 4 уч. Туккумъ-Тальсенскаго округа отъ 18 мая 1901 года за № 370.

Всѣ лица, имѣющія права на продаваемое имѣніе, должны предъявить таковыя до дня торга. Всѣ бумаги и документы, относящіеся до продажи имѣнія открыты въ канцеляріи Туккумъ-Тальсенскаго съѣзда мировыхъ судей. № 1588.

Судебный приставъ
С.-Петербургскаго окружнаго суда
Черкасовъ,

жит. Литейной части, по Литейному проспекту въ д. № 31 симъ объявляетъ, что на удовлетвореніе претензіи коллежскаго совѣтника Николая Вильгельмовича Лангвагена въ суммѣ 2000 руб. неустойки и 687 р. 64 коп. судебн. и за веденіе дѣла издержекъ и др. кредит. будетъ производиться *27 апрѣля* 1902 года съ 10 часовъ утра, въ залѣ засѣданій при 4 отдѣленіи С.-Петербургскаго окружнаго суда, публичная продажа недвижимаго имѣнія, принадлежащаго женѣ крест. Аннѣ Петровой *Іевлевой*, по 1-му браку *Мещерской*, заключающагося въ землѣ съ деревянными новыми постройками: однимъ 2-хъ-этажнымъ домомъ и 4-мя одноэтажными домами, флигелемъ и др. надворными постройками и сосновымъ паркомъ мѣрою 2000 кв. саж. болѣе или менѣе, сколько окажется въ натурѣ, состоящаго въ С.-Петербургской губ. гор. Лугѣ въ 95 кварт. подъ №№ 1 и 3 въ границахъ: Успенской, Песочной и двумя безимянными улицами и плановымъ мѣстомъ Жумиловой. Имѣніе это заложено въ С.-Петербургско-Тульскомъ поземельномъ банкѣ въ суммѣ 9500 руб. и у Вульфа Пупсъ и Іуды Вланштейна въ суммѣ 13600 руб. и будетъ продаваться въ полномъ составѣ.

Торгъ начнется съ оцѣночной суммы 13000 руб. № 1628.

Симъ объявляется, что 25 *января* 1902 года въ 11 час. дня при *Венденскомъ уѣздномъ полицейскомъ управленіи* назначены торги для продажи архивныхъ дѣлъ и книгъ мѣстнаго казначейства приблизительно до 157 пудовъ; образцы дѣлъ и книгъ можно видѣть въ полицейскомъ управленіи и въ казначействѣ въ дни присутственные съ 9 часовъ утра до 2 часовъ пополудни. № 66. 2

Въ Двинскомъ крѣпостномъ инженерномъ управленіи 22 января 1902 года, въ 1 часъ дня, будутъ произведены рѣшительные безъ переторжки новые торги на продажу на сносъ ветхихъ казенныхъ строеній подъ №№ 149, 150, 354, 355, 356 и 357, находящихся въ Двинской крѣпости складѣ, оцѣненныя присяжными оцѣнщиками на сумму 1800 руб.

Торги эти будутъ произведены по тѣмъ-же условіямъ, кои были предъявлены къ первымъ торгамъ. № 38. 1

За Лифл. Вице-Губернатора:

Совѣтникъ **Давиденковъ.**

Секретарь **Денъ.**

НЕОФФИЦІАЛЬНАЯ ЧАСТЬ.

СОСТОЯНІЕ СЧЕТОВЪ
Рижскаго Городскаго Учетнаго Банка
31 декабря 1901 года.

АКТИВЪ.

	Руб. к.	Руб. к.	Руб. к.
Касса: Государственные кредитные билеты, золотая и размѣнная монета			392,518 70
Текущій счетъ въ Государственномъ Банкѣ			105,759 89
Специальный текущій съ обезпеченіемъ счетъ въ Государственномъ Банкѣ			399,257 40
Учтенные векселя, не менѣе, чѣмъ съ двумя подписями			4,523,645 88
Ссуды подъ залогъ:			
а. Государственныхъ и гарантированныхъ Правительствомъ цѣнныхъ бумагъ		464,050 —	
Изъ этихъ до востребованія 84,445 —			
б. негарантированныхъ цѣнныхъ бумагъ		519,340 —	
Изъ этихъ до востребованія 139,330 —			
в. товаровъ		969,310 —	1,952,700 —
Цѣнныя бумаги:			
а. гарантированныя		202,282 07	
б. негарантированныя		101,950 91	304,232 98
въ числѣ этихъ цѣнныя бумаги запаснаго капитала . . . 114,607 81			
Купоны и подлежащія платежу цѣнныя бумаги			21,588 81
Счетъ курсовыхъ операцій:			
а. тратты и векселя на заграничныя мѣста		7,626 77	
б. иностранныя монеты въ золотѣ и серебрѣ		1,803 79	9,430 56
Специальный текущій счетъ:			
а. обезпеченный гарантированными цѣнными бумагами		669,765 23	
б. обезпеченный негарантированными цѣнными бумагами		4,151,902 —	
в. обезпеченный ипотечными облигаціями		1,142,438 —	
г. обезпеченный товарами		687,124 —	
д. обезпеченный векселями		129,713 —	6,780,942 23
Корреспонденты банка:			
Nostro: а. суммы въ распоряженіи банка	153,294 21		
б. векселя, находящіеся у корреспондент. для полученія платежа по онымъ	257,038 11	410,332 32	
Loro: а. кредиты, обезпеченные гарантированными цѣнными бумагами	4,023 05		
б. кредиты, обезпеченные негарантированными цѣнными бумагами	165,472 44		
в. кредиты, обезпеченные векселями	45,218 15		
г. временно непокрытые счеты иногороднихъ корреспондентовъ	2,883 24	217,596 88	627,929 20
Заемъ II дѣтскаго пріюта комм. по призрѣнію бѣдныхъ			20,740 42
Городской заемъ для ломбарда			211,666 68
Счетъ инвентаря			6,366 65
Счетъ перестройки			31,050 20
Счетъ стальной кладовой			26,616 51
Счетъ протестованныхъ векселей			27,766 04
Расходы			92,166 01
Расходы, подлежащіе возврату			2,940 43
Переходящія суммы			15,509 96
Инкассовые векселя въ портфелѣ			130,096 59
		Всего	15,682,925 14

ПАССИВЪ.

	Руб. к.	Руб. к.	Руб. к.
Основной капиталъ			1,546,964 04
Запасный капиталъ			114,607 81
Пенсіонная касса служащихъ банка			56,571 98
Рижская торговая касса			18,901 55
Вклады на текущій счетъ			1,652,964 98
Вклады:			
а. срочные		7,539,729 92	
б. безсрочные		1,096,662 24	8,636,392 16
Переучтенные векселя въ Государственномъ Банкѣ			1,220,068 03
Находящіеся въ обезпеченіе векселя въ Государствен. Банкѣ			399,257 40
Переучтенные векселя			240,475 07
Сборъ съ доходовъ отъ денежныхъ капиталовъ			17,897 43
Корреспонденты банка:			
Nostro: суммы, которыя банкъ долженъ		323,661 75	
Loro: а. суммы въ распоряженіи корреспондентовъ	542,416 57		
б. векселя, присланные для полученія платежа	164,387 74	706,804 31	1,030,466 06
Проценты по цѣннымъ бумагамъ			5,315 57
Проценты и провизіонная плата		910,864 59	
за вычетомъ подлежащихъ выплатѣ процентовъ по вкладамъ		396,655 57	514,209 02
Проценты по вкладамъ			159,511 27
Переходящія суммы			69,322 77

Векселя, принятые для полученія платежа:

руб.	164,387 74
герм. марокъ	26,263 06
франк.	63,030 95
фунт. стерл.	1,186 —/2
крон.	640 09

Процентныхъ бумагъ на храненіи: руб. 9,644,867 — к.

Всего 15,682,925 14

Размѣръ процентамъ въ настоящее время:

За ссуды подъ залогъ облигацій	7 %
" " " " процентныхъ бумагъ на срокъ	$6^1/_2$—7 "
" " " " процентн. бумагъ до востребованія	$6^1/_2$ "
" " " " товаровъ	$6^1/_2$ "
" " по текущему счету (Giro à Dépôt)	7 "
" учетъ векселей	$5^1/_2$—$6^1/_2$ "
" вклады	2—$4^1/_2$ "
" вклады по текущему счету	2 "

Рижскій Городской Учетный Банкъ совершаетъ **покупки** и **продажи цѣнныхъ бумагъ**, принимаетъ на себя управленіе депо, взысканіе безспорныхъ требованій и выдаетъ переводы и акредитивы на торговыя внутреннія и заграничныя мѣста.

Купоны и вышедшіе въ тиражъ: облигаціи займа города Риги и города Варшавы; закладные листы Эстляндской Дворянской Кредитной Кассы, С.-Петербургско-Тульскаго Поземельнаго Банка и Донскаго Земельнаго Банка; облигаціи Перваго Общества Подъѣздныхъ Желѣзныхъ Путей въ Россіи; дивидендные купоны: акцій машиннаго завода Рихарда Поле, машиннаго завода Р. Г. Мантель, Перваго Общества Подъѣздныхъ Желѣзныхъ Путей въ Россіи, Общества „Текстиль", Общества Льняной и Джутовой Мануфактуры, Общества Рижскаго Судо- и Машиностроительнаго Завода Ланге и Сынъ, Общества производства машинъ для обработки дерева „Стелла", Общества металлическаго завода „Этна", а равно всѣ купоны, коимъ мѣсто платежа въ Ригѣ, выкупаются безплатно.

Правленіе.

По случаю утери

выданной ссудо-сберегательнымъ товариществомъ гильдіи Св. Іоанна

членской книжки

за № 1192

на имя Маріи Стабушъ, таковая симъ объявляется

недѣйствительною.

Рига, 9 января 1902 года.

1 Правленіе.

Городское управленіе.

Рижское управленіе городскими садами симъ доводитъ до всеобщаго свѣдѣнія, что

павильонъ на Бастіонной горѣ

отдается **въ аренду съ 1 мая 1902 г.** Лица, желающія снять въ аренду означенный павильонъ, могутъ разсматривать подробныя условія и подать свои заявленія до 1 февраля 1902 г. въ канцеляріи управленія городскими садами, по Бл. Королевской ул. подъ № 3, въ III этажѣ, отъ 12 до 3 час. пополудни.

г. Рига, управленіе городскими садами 14 января 1902 года.

№ 3.

И. об. редактора Л. ОСТРОУХОВЪ.

Печатано въ Лифляндской Губернской Типографіи въ Ригѣ (въ замкѣ).